

# Niederschrift Nr. 35

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Hennstedt  
am Mittwoch, 28. März 2012, im Amtsgebäude Hennstedt, Sitzungssaal

---

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21:15 Uhr

## **Anwesend sind:**

Herr Arno Schallhorn als Vorsitzender  
und die Mitglieder  
Herr Gerald Grimmer  
Herr Jürgen Bonde  
Herr Ernst Borchard  
Herr Volker Böttke ab 19:10 Uhr  
Herr Ingo Schallhorn  
Herr Heinz Weßling  
Herr Henning Dethlefs  
Herr Erik Thomsen  
Herr Lothar Scherf bis 19:23 Uhr  
Frau Anne Riecke

## **Nicht anwesend sind:**

Herr Dieter Noroschadt  
Herr Lasse Kienscherf

## Als Gäste sind anwesend:

Herr Hädicke von der CIMA und Herr Bauer zu Top 5,  
Herr Tiessen von der Presse und Herr Udo Kienscherf  
Herr LVB Fred Johannsen und Herr Hans Maaßen als Protokollführer

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird diese erweitert um den nicht öffentlichen Top  
7. Personalangelegenheiten;  
Beschluss über die Einstellung der 2. Badeaufsicht im Freibad Hennstedt  
Die Erweiterung wird einstimmig genehmigt.

Die Beschlussfähigkeit der Versammlung wird festgestellt. Die Einladung ist frist – und  
formgerecht erfolgt. Einwände werden nicht erhoben.

## **Tagesordnung**

### **öffentlich**

1. Einwohnerfragestunde
  2. Genehmigung der Niederschrift Nr. 34 vom 20.02.2012
  3. Mitteilungen des Bürgermeisters
  4. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 18 der Gemeinde  
Hennstedt für das Gebiet "nördlich des Landweges, östlich der Kreisstraße K 51  
und westlich der Gemeinde Hollingstedt"  
hier: Aufstellungsbeschluss
  5. Eingaben und Anfragen
- ### **nicht öffentlich**
6. Grundstücksangelegenheiten
  7. Personalangelegenheiten;  
Beschluss über die Einstellung der 2. Badeaufsicht im Freibad Hennstedt

## **TOP 1. Einwohnerfragestunde**

Herr Reimers, Anlieger aus der Schulstraße, moniert die unkoordinierte Ausführung der Bauarbeiten zur Fernwärmeversorgung, insbesondere im Hinblick auf die Verkehrsregelung. Er bittet um Mitteilung, wer die Kosten für die Wiederherstellung der Gehwege und Straßen übernimmt. Bürgermeister Schallhorn führt aus, dass nach dem Verursacherprinzip dies von der bauausführenden Firma bzw. von der Fernwärme Niederrhein zu regeln ist.

Desweiteren spricht Herr Reimers den Zustand auf dem Lagerplatz der Baufirma an. Bürgermeister Schallhorn sagt zu, diese Punkte bei der nächsten Baubesprechung vorzutragen.

Herr Reimers moniert weiter den landwirtschaftlichen Verkehr innerörtlich wie auch außerörtlich. Durch die großen Fahrzeuge, die teilweise über 40 km/h fahren, werden die Banketten beim Ausweichen kaputtgefahren. Herr Schallhorn teilt hierzu mit, dass in diesen Fällen die Polizei zu informieren sei.

## **TOP 2. Genehmigung der Niederschrift Nr. 34 vom 20.02.2012**

Die Niederschrift Nr. 34 vom 20.02.2012 wird einstimmig genehmigt.

## **TOP 3. Mitteilungen des Bürgermeisters**

Der Vorsitzende übergibt zunächst das Wort an Herrn Scherf, Vorsitzender des Bauausschusses. Herr Scherf berichtet von der Bauausschusssitzung am 10.03.2012.

- Maßnahmen am Gebäude „Teten´s Gasthof“ erfolgen im Zuge der Detailplanung.
- Herr Scherf legt Muster für die anzuschaffenden Fallschutzmatten vor. Insbesondere der Bereich Kinderbecken ist entsprechend vor der nächsten Saison zu erneuern. Inwieweit der Bereich vor dem Kiosk auch zeitnah zu erneuern ist, ist mit 2 Handwerksbetrieben abzusprechen, die hierfür ein Angebot abgeben sollen. Der Bürgermeister wird Entsprechendes veranlassen.
- Wegen der Anschaffung von 2 Strandkörben wird Herr Scherf ein Angebot bei der „Stiftung Mensch“ in Meldorf einholen und diese bei angemessenen Kosten bestellen.
- Auf Anregung der Badeaufsicht, Frau Lablack, sollte der Kinderbereich umgestaltet werden. Auch dies soll mit den Handwerksbetrieben besprochen werden.

Bürgermeister Schallhorn unterbricht die Sitzung und erteilt Herrn Udo Kienscherf das Wort. Herr Kienscherf merkt an, dass die Fallschutzmatten unbedingt in Beton eingelegt werden sollten. Außerdem sei zu überlegen, ob die als Muster vorliegenden Matten von der Stärke her ausreichen.

Der Bürgermeister teilt folgendes mit:

- Teilnahme an diversen Sitzungen und Geburtstags- und Ehejubiläumsempfängen
- Kostenschätzung für den Kindergartenbau und mögliche Finanzierung
- Ortstermin zur Verkehrslösung an der Glüsinger Kreuzung
- Herr Sander wurde zum Schulleiter für die Eiderlandschule gewählt.
- Die konstituierende Sitzung des Breitbandzweckverbandes hat stattgefunden
- Diverse Kabelverlegungsarbeiten im Gemeindegebiet
- Die Genehmigung für den Mastgeflügelstall im Lindener Koog liegt vor
- Herrn Gosau wurde eine schriftliche Absage zum Erwerb des Grundstückes erteilt.

Der Ausschussvorsitzende des Umweltausschusses, Herr Weßling, teilt mit, dass der Umwelttag am 30.03.2012 stattfindet. Weiterhin soll die Verbreiterung der Koppelleinfahrten weiter verfolgt werden.

Herr Grimmer vom Gaststättenausschuss teilt mit, dass der Standortcheck für den Markttreff vorliegt. Hierfür verteilt er an die anwesenden Gemeindemitglieder eine Kopie der „Zusammenfassenden Betrachtung“ und stellt das Ergebnis vor. Er bittet darum, auf der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung darüber zu entscheiden, ob die gesamte Analyse als Präsentation vorgestellt werden soll.

**TOP 4. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 18 der Gemeinde Hennstedt für das Gebiet "nördlich des Landweges, östlich der Kreisstraße K 51 und westlich der Gemeinde Hollingstedt"**  
**hier: Aufstellungsbeschluss**

Zur Konkretisierung der Planungsabsichten der Gemeinde ist in dem möglichen Windeignungsgebiet ein Bebauungsplan aufzustellen.

Beschluss:

1. Für das Gebiet „nördlich des Landweges, östlich der Kreisstraße K 51 und westlich der Gemeinde Hollingstedt“ wird ein vorhabenbezogener Bebauungsplan aufgestellt. Es wird folgendes Planungsziel verfolgt: Ausweisung als Windeignungsgebiet
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs soll ein noch zu benennendes Planungsbüro beauftragt werden. Die Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der grenzüberschreitenden Unterrichtung der Gemeinden wird durch die Verwaltung des Amtes KLG Eider durchgeführt.
4. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§4 Abs. 1 BauGB) soll in einem Scoping-Termin erfolgen.
5. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB wird zu einem späteren Zeitpunkt durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter: 13, davon anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 10    Nein-Stimmen: 0    Enthaltungen: 0

Es waren keine Gemeindemitglieder gem. § 22 GO befangen.

**TOP 5. Eingaben und Anfragen**

Bürgermeister Schallhorn begrüßt Herrn Hädicke, CIMA Lübeck, zur Vorstellung des Verträglichkeitsgutachtens zur Ansiedlung eines Nahversorgungszentrums in der Gemeinde Hennstedt. Herr Hädicke erläutert das Gutachten anhand einer Power-Point-Präsentation.

Das Gutachten wurde im Vorwege den Gemeindevertretern per E-Mail zur Verfügung gestellt.

Weiter begrüßt der Bürgermeister Herrn Bauer, Investor für das Projekt. Herr Bauer erläutert, dass zurzeit Verhandlungen mit dem Unternehmen „Netto“ sowie mit anderen potentiellen Unternehmen für die Anmietung der Ladenflächen geführt werden. Sobald hier konkretes vorliegt, wird er es der Gemeinde vorstellen.

Weiter wird folgendes erörtert:

Gemeindevertreter Erik Thomsen bestätigt die Angaben von Herrn Reimers – TOP 1 – zur Ausführung der Bauarbeiten im Zuge der Fernwärmeversorgung.

Gemeindevertreterin Anne Riecke weist auf ein Schlagloch am Sportplatz hin. Der Bürgermeister sagt Abhilfe zu.

Gemeindevertreter Henning Dethlefs teilt mit, dass die Ausbesserung der Wirtschaftswege von den Landwirten mit Fräsgut durchgeführt worden ist.

Der Verursacher für den Straßenschaden am Horster Koog wird vom Bürgermeister zur Schadensbehebung aufgefordert.

---

Vorsitzender

---

Protokollführer