

# Niederschrift Nr. 16

über die **öffentliche** Sitzung der Gemeindevertretung Süderheistedt  
am Dienstag, 8. Dezember 2020 in der Gaststätte "Zum Eichenhain", Heider Str. 17,  
25779 Süderheistedt

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:35 Uhr

## **Anwesend sind:**

Frau Birgit Meier als Vorsitzende  
Herr Dieter Voß  
Herr Axel Karstens  
Frau Birgit Heinlein-Rodewoldt  
Herr Holger Kaack  
Herr Thies Rohwedder  
Herr Arne Stecher  
Herr Volker Siem Peters  
Herr Jan Friedrich Voß

## **Von der Verwaltung:**

Frau Mareike Riechmann als Protokollführerin

Die Beschlussfähigkeit der Versammlung wird festgestellt. Die Einladung ist frist –  
und formgerecht erfolgt. Einwände werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt die Vorsitzende, den Tagesordnungspunkt

5. Kindertagesstätte Süderheistedt - Anpassung der Benutzungs- u. Gebührensatzung aufgrund der Kita Reform

von der Tagesordnung zu streichen.

Weiter wird beantragt, die Tagesordnung um die Punkte

9. Genehmigung einer Auflassungsverhandlung

10. Genehmigung eines Kaufvertrages

zu erweitern. Die Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Ferner beantragt die Vorsitzende, die Öffentlichkeit für die Punkte

8. Wohnbauliche Entwicklung

hier: Sachstand

9. Genehmigung einer Auflassungsverhandlung

10. Genehmigung eines Kaufvertrages

auszuschließen, weil berechnigte Einzelinteressen berührt werden. Das Wort zum Antrag wird nicht gewünscht. Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

## **Tagesordnung:**

1. Einwohnerfragestunde
2. Niederschrift Nr. 15 der letzten Sitzung vom 06.10.2020
3. Mitteilungen
4. Beteiligung an der Schleswig-Holstein Netz AG

5. 1. Satzung zur Änderung Satzung der Gemeinde Süderheistedt über die Erhebung einer Hundesteuer (Hundesteuersatzung)
6. Sachstand Baugebiet Hennstedter Straße
7. Eingaben und Anfragen
8. Wohnbauliche Entwicklung  
hier: Sachstand
9. Genehmigung einer Auflassungsverhandlung
10. Genehmigung eines Kaufvertrages
11. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

### **TOP 1. Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

### **TOP 2. Niederschrift Nr. 15 der letzten Sitzung vom 06.10.2020**

Es liegen keine Einwände vor.

### **TOP 3. Mitteilungen**

Die Vorsitzende berichtet über folgende Themen:

- der Kindergartenbau läuft planmäßig
- die Ausschreibung für die Möbel wurde verschickt
- aktuell sind 22 Kinder im Kindergarten; nach Fertigstellung von dem Bau wird es je 2 Gruppen mit je 12 Kindern U 3 und 4 Kindern U 3 geben. Zwei Kinder kommen nicht aus der Gemeinde Süderheistedt
- Radwegeausbau auf 2022 verschoben, ggf. eine Förderung i.H.v. 80 % möglich
- Bei der Rechnungsprüfung ist aufgefallen, dass lediglich 22,00 €/ pro Person an Sitzungsgeld ausgezahlt wurde. Dies war ein Versehen und die Differenz wird bei der nächsten Auszahlung überwiesen.
- Die Vermarktung der Glasfaseranschlüsse wird gut angenommen.
- Die Regelung zur Laubentsorgung war erfolgreich.
- es wird dringend Wohnraum für Asylbewerber gesucht.
- Bäume als Ausgleichsmaßnahme für das Baugebiet wurden gepflanzt
- einige Bürger\*innen wurden seitens des Amtes zur Straßenreinigung aufgefordert
- Firma Möller fängt am 14.12.2020 mit der Sanierung von dem Gehweg in der Dorfstraße an

Volker Siem Peters berichtet als Vorsitzender vom Bauausschuss über folgende Themen:

- Asphaltfräsgut wurde noch einmal durch die Firma Hansen ausgetauscht
- Fräsgut wird bei Holger gelagert; die Verteilung erfolgt Anfang 2021
- Gespräch mit Herrn Maaßen vom Kreis Dithmarschen zum Thema Landschaftsschutzgebiet

Birgit Heinlein-Rodewoldt berichtet als Vorsitzende vom Kulturausschuss über folgende Themen:

- 15.12.2020 Terminabsprache für das Jahr 2021
- Tannenbaum wurde von der Familie Abel gespendet und auf dem Vogelstangenberg aufgestellt
- am Nikolaustag wurde an die Bürger\*innen Ü70 ein Weihnachtsgruß überbracht; sehr viele positive und dankbare Rückmeldungen

#### **TOP 4. Beteiligung an der Schleswig-Holstein Netz AG**

Die Gemeinde Süderheistedt hält derzeit 126 Aktien der Schleswig-Holstein Netz AG zu einem Kaufpreis von 596.933 €. Die Finanzierung erfolgte zu 222.842 € über liquide Mittel und zu 374.092 € über Kreditaufnahme.

Die Garantiedividende beträgt jährlich rd. 16.100 €.

Am 26.08.2020 wurde die Fortschreibung des Beteiligungsangebotes ab 2021 vorgestellt:

Garantiedividende	152,11 € brutto	wie bisher
Kapitalgarantie	bis 2024	neu, vorher fünf Jahre
Sperrfrist	fünf Jahre	neu, vorher zwei Jahre
Frist Beschlussfassung	14.03.2021	Eingang Treuhänder bis 15.03.
Veräußerungstichtag	23.04.2021	jährlich zur Hauptversammlung

#### **Beschluss:**

Der Tagesordnungspunkt wird auf die nächste Sitzung verschoben. Es wird ange-regt, Frau Jasper oder Herrn Pech zur nächsten Sitzung einzuladen, um offene Fra-gen klären zu können.

#### **Stimmenverhältnis:**

einstimmig

#### **TOP 5. 1. Satzung zur Änderung Satzung der Gemeinde Süderheistedt über die Erhebung einer Hundesteuer (Hundesteuersatzung)**

Das Oberverwaltungsgericht Schleswig hat in seinem Urteil vom 14.09.2017 Az. 2 KN 3/15 eine kommunale Satzung für unwirksam erklärt, bei der das Zitiergebot nach Auffassung des Gerichtes nicht ausreichend eingehalten wurde. Nach der Rechtsprechung müssen die Normen des Kommunalabgabengesetzes in der **Eingangsformel** der Satzung **so genau wie möglich** bezeichnet werden. Hieraus ergibt sich die unter Artikel 1 genannte Zitierweise

In einem weiteren Urteil des Verwaltungsgerichts Schleswig vom 28.04.2020 Az. 4 A 260/19 wurde eine **fehlende wirksame Regelung zum Entstehungszeitpunkt der Steuerschuld** in einer kommunalen Hundesteuersatzung gerügt. Laut dem Verwaltungsgericht entstehen Ansprüche aus dem Steuerschuldverhältnis, sobald der Tatbestand verwirklicht ist, an den das Gesetz die Leistungspflicht knüpft. Diese Regelung wird nun in § 3 eingearbeitet.

Bisher wurden die Hunde zu Beginn des Quartals angemeldet und zum Quartalsende abgemeldet.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die 1. Satzung zur Änderung Satzung der Gemeinde Süderheistedt über die Erhebung einer Hundesteuer (Hundesteuersatzung) wie folgt:

### **Artikel 1**

Die Eingangsformel wird neu gefasst:

Auf Grund des § 4 Abs. 1 Satz 1 der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein in der zur Zeit geltenden Fassung und der §§ 1 Abs. 1, 2 Abs. 1 Satz 1 und 3 Abs. 1 Satz 1 und Abs. 6, 18 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Schleswig-Holstein in der zur Zeit geltenden Fassung wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung vom 17.12.2019 folgende Satzung erlassen:

### **Artikel 2**

**§ 3 Beginn und Ende der Steuerpflicht** wird wie folgt geändert

- (1) Die Steuerpflicht entsteht ab dem 1. des Monats, der auf den Zeitpunkt der Aufnahme des Hundes in einem Haushalt oder Wirtschaftsbetrieb folgt; frühestens ab dem Monat der auf den Monat folgt, in dem der Hund 3 Monate alt wird.
- (2) Wer einen Hund nicht länger als einen Monat in Pflege oder Verwahrung genommen hat oder auf Probe oder zum Anlernen hält, braucht ihn nicht zu versteuern.
- (3) Die Steuerpflicht endet ab dem 1. des Monats, in dem der Hund abgeschafft wird, abhandenkommt oder eingeht.
- (4) Bei Wohnortwechsel eines Hundehalters endet die Steuerpflicht ab dem 01. des Monats, in dem der Wegzug fällt; sie beginnt mit dem auf den Zuzug folgenden 01. des Monats.

### **Artikel 3**

Diese 1. Satzung zur Änderung Satzung der Gemeinde Süderheistedt über die Erhebung einer Hundesteuer (Hundesteuersatzung) tritt zum 01.01.2021 in Kraft.

### **Stimmenverhältnis:**

einstimmig

## **TOP 6. Sachstand Baugebiet Hennstedter Straße**

Am 06.10.2020 hat die Gemeindevertretung beschlossen, dem Antrag von Herrn Trentz Rohwedder zur Ausweisung von Bauplätzen im Bereich der Hennstedter Straße zuzustimmen.

Mit Schreiben vom 09.11.2020 hat das Planungsbüro Dirks nun einen formellen Antrag eingereicht. Hier wurde auch die Übernahme der Planungskosten formuliert.

Thies Rohwedder ist befangen und nimmt an der Abstimmung nicht teil.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung nimmt die Ausführungen zur Kenntnis. Das weitere Planverfahren – Aufstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 5 – ist somit in die Wege zu leiten.

Mit Herrn Rohwedder ist ein Städtebaulicher Vertrag zu schließen.

### **Stimmenverhältnis:**

einstimmig

## **TOP 7. Eingaben und Anfragen**

Einmalig sollen im Jahr 2021 keine Zuschüsse für den Ferienspaß und das Vogelschießen ausgezahlt werden, damit dieses Geld für die Ausstattung vom Kindergarten verwendet werden kann. Da in diesem Jahr keine Veranstaltungen stattfinden konnten, wurden die Zuschüsse nicht verwendet.

Hr. Nielson hat bei der Vorsitzenden angefragt, ob er an der Straßenlaterne einen Spiegel aufhängen darf, um eine bessere Sicht zu haben, wenn er von seinem Grundstück auf die Heider Straße fährt. Hr. Nielson wird die Kosten übernehmen und sich um das Aufhängen kümmern. Die Gemeindevertretung hat keine Einwände.

Hr. Gleitsmann wurde mitgeteilt, dass er mit seinem LKW nicht dauerhaft in der Mühlenstraße parken darf. Hr. Gleitsmann ist auf der Suche nach einem Stellplatz für seinen LKW und wäre über Hinweise dankbar.

## **TOP 11. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt und die gefassten Beschlüsse bekannt gegeben.

---

(Birgit Meier)  
Vorsitzender

---

(Mareike Riechmann)  
Protokollführerin

Verteiler:

GV, GB-Leitung, GSB, AV, Akte, Auszüge verteilt, Freigabe Ratsinfo, Protokollbuch. (sp)