

Niederschrift

über die **öffentliche** Sitzung
des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Tellingstedt
am Montag, 14. Januar 2013, in der Gaststätte 'Zur Traube'

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:20 Uhr

Anwesend:

Herr Bernd Carstens als Vorsitzender
Herr Manfred Dahl
Herr Norbert Arens
Herr Jochen Claußen
Frau Gabriele Rolfs
Herr Holger Wiese
Herr Hans Jürgen Struve

Als Gäste sind anwesend::

Herr Helmut Meyer
Herr Dietmar Nagel
Frau Susann Sievers
Frau Elke Jasper

Von der Verwaltung:

Herr LVB Fred Johannsen
Herr Hans Maaßen als Protokollführer

Die Beschlussfähigkeit der Versammlung wird festgestellt. Die Einladung ist frist – und formgerecht erfolgt. Einwände werden nicht erhoben.

Einstimmig wird die Tagesordnung um den TOP 5 „Sachstand zur Ausweisung von Windeignungsflächen und zur Gründung der Bürgerwindparkgesellschaft“ erweitert. Die anderen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Der Vorsitzende beantragt, dass die Öffentlichkeit zu Tagesordnungspunkt 7 ausgeschlossen wird, da berechtigte Interessen Einzelner dieses erfordern. Er fragt, ob zu seinem Antrag eine Aussprache gewünscht wird. Eine Aussprache wird nicht gewünscht und dem Antrag auf Ausschluss der Öffentlichkeit zu TOP 7 wird einstimmig zugestimmt.

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunden
2. Genehmigung der Niederschrift vom 06.11.2012
3. Erschließung des 3. Teilabschnittes im Bereich des B-Plan Nr. 16
4. Bürgerbüro
5. Sachstand zur Ausweisung von Windeignungsflächen und zur Gründung der Bürgerwindparkgesellschaft
6. Eingaben und Anfragen

nicht öffentlich

7. Nutzung einer Fläche im Gewerbegebiet

TOP 1. Einwohnerfragestunden

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 2. Genehmigung der Niederschrift vom 06.11.2012

Beschluss:

Die Niederschrift vom 06.11.2012 wird genehmigt.

Stimmenverhältnis:

Einstimmig.

TOP 3. Erschließung des 3. Teilabschnittes im Bereich des B-Plan Nr. 16

Zum derzeitigen Sachstand wird mitgeteilt, dass die Ausschreibung für die Erschließungsmaßnahmen durch das Ing.-Büro Bornholdt erfolgt ist. Die Submission erfolgt am 23.01.2013.

Reservierungen für die Bauplätze werden bereits entgegengenommen.

Über die Höhe der Grundstückspreise wird der Finanzausschuss zu gegebener Zeit beraten.

TOP 4. Bürgerbüro

Der Vorsitzende trägt vor, dass seitens der CDU-Fraktion ein Antrag vorliegt, nach dem die Gemeinde Tellingstedt sich für die Erhaltung des Bürgerbüros sowie als Standort für den GB Bau, Entwicklung, Schulen einsetzen soll.

Der Bürgermeister trägt dazu vor, dass der bestehende Mietvertrag bis zum 31.03.2015 befristet ist und eine Option für die Verlängerung für 5 Jahre besteht, sofern der Vermieter zustimmt.

Seitens der Gemeinde werden ggfs. Alternativen gesucht, um zumindest das Bürgerbüro im Ort zu belassen.

Zurzeit werden Erhebungen geführt, in welchem Umfang und für welche Leistungen das Bürgerbüro in Anspruch genommen wird. Diese Daten werden der Gemeinde Tellingstedt zu gegebener Zeit zur Verfügung gestellt.

Der anwesende Leitende Verwaltungsbeamte, Fred Johannsen, teilt hierzu mit, dass eine Entscheidung auf Amtsebene zu treffen ist und über die Zukunft des Standortes eine ergebnisoffene Diskussion geführt wird.

TOP 5. Sachstand zur Ausweisung von Windeignungsflächen und zur Gründung der Bürgerwindparkgesellschaft

Der Bürgermeister berichtet, dass die angemeldeten Flächen in Tellingstedt nunmehr als Windeignungsgebiet ausgewiesen wurden. Die angrenzende Fläche in Süderdorf wurde ebenfalls ausgewiesen.

Die weitere Detailplanung obliegt dem Büro Looft und Schmidt, die Begleitung in steuerrechtlichen Fragen übernimmt das Büro Gottkehaskamp in Heide.

Die Gründung der Bürgerwindparkgesellschaft ist vollzogen, so dass die Pachtverträge mit den Landeigentümern nunmehr umgeschrieben werden konnten.

Weiter teilt der Bürgermeister mit, dass am Dienstag, den 12. Februar 2013, um 19.30 Uhr in der Markthalle in Tellingstedt eine Informationsveranstaltung stattfindet. Für den Monat April 2013 ist eine weitere Veranstaltung geplant, bei der die Beteiligungsmöglichkeiten für die Bürger vorgestellt werden soll.

TOP 6. Eingaben und Anfragen

Es wird Folgendes erörtert:

- Das Angebot der Fa. Claussen & v. d. Heyde für die Renovierungsarbeiten im Jugendtreff liegt vor.
- Manfred Dahl lobt die Arbeit der Standesbeamtin, Frau Nothdurft, und schlägt vor, seitens des Amtes finanzielle Mittel für die Ausgestaltung der Trauungen zur Verfügung zu stellen.
- Diverse Schäden an der Straßenbeleuchtung werden aufgeführt.
- Über die gesetzliche Regelung, nach dem KAG Straßenausbaubeiträge zu erheben, soll im Finanzausschuss beraten werden.
- Die Errichtung des Carports an der Markthalle sowie die Löschwasserversorgung im Bereich Hamburger Straße werden vom Bürgermeister weiter verfolgt.
- Die Ausschreibung für die Erneuerung Beleuchtungsanlage in der Sporthalle ist erfolgt. Über die Auftragsvergabe wird kurzfristig entschieden.

(Carstens)	(Maaßen)
Vorsitzender	Protokollführer