

Niederschrift Nr. 5

über die **öffentliche** Sitzung
des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Zukunft der Gemeinde Tellingstedt
am Mittwoch, 3. April 2019, im Gaststätte 'Dithmarscher Hof'

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:10 Uhr

Anwesend sind:

Herr Fritz Börger als Vorsitzender
Frau Regine Suckow
Herr Manfred Dahl
Herr Sönke Kruse
Herr Ulf Meislahn in Vertretung für Herr Rüdiger Prüss
Herr Matthias Schlüter
Herr Stefan Groth

Entschuldigt fehlt:

Herr Rüdiger Prüss

Unentschuldigt fehlt:

Herr Jens von der Heyde

Als Gäste anwesend:

Frau Elke Jasper, Bürgermeisterin
Herr Sören Blohm, Gemeindevertreter
Herr Norbert Arens, Gemeindevertreter
Frau Kirsten Nottelmann, Gemeindevertreterin
Herr Büsing, Presse

Von der Verwaltung:

Herr Hans Maaßen als Protokollführer

Die Beschlussfähigkeit der Versammlung wird festgestellt. Die Einladung ist frist – und formgerecht erfolgt. Einwände werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt der Vorsitzende, diese um den Tagesordnungspunkt

7. Wohngebäude Klaus-Groth-Straße 23
hier: Erneuerung der Terrassentür

zu erweitern. Der Erweiterung der Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Niederschrift vom 22.01.2019
3. Mitteilungen
4. Löschwasserversorgung im Bereich Hamburger Straße
5. Ausweisung eines Gewerbegebietes in der Gemeinde Tellingstedt

6. Grünschnittannahme 2019
7. Wohngebäude Klaus-Groth-Straße 23
hier: Erneuerung der Terrassentür
8. Eingaben und Anfragen

nicht öffentlich:

9. Landerwerb im Bereich des B-Planes 16

TOP 1. Einwohnerfragestunde

Auf Nachfrage von Herrn Lange zum Sachstand Schwimmbad teilt die Bürgermeisterin mit, dass der Städtebauförderungsausschuss sich hiermit beschäftigt und die Option, dort einen Markttreff oder Gastronomie zu integrieren, beraten wird.

Hinsichtlich der Hochwasserproblematik teilt die Bürgermeisterin auf Nachfrage von Herrn Lange mit, dass eine Machbarkeitsstudie an das Büro Bornholdt durch die ATeG in Auftrag gegeben wurde. Zwischenzeitlich hat ein Ortstermin stattgefunden. Der Bericht ist abzuwarten.

Bezüglich des Sachstandes zur Baumaßnahme Kläranlage teilt die Bürgermeisterin mit, dass mit dem Hauptgewerk (Klärbecken) begonnen wurde.

Herr Nielsen weist darauf hin, dass im Bereich Südermühle ein Hinweisschild zu den Reitwegen neu aufzustellen ist.

Der Vorsitzende teilt auf Nachfrage mit, dass die Ausschreibung zur Umstellung auf LED-Beleuchtung durch die SH Netz AG vorbereitet wird.

TOP 2. Niederschrift vom 22.01.2019

Beschluss:

Gegen die Niederschrift Nr. 4 vom 22.01.2019 liegen keine Einwendungen vor.

Stimmenverhältnis:

6 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

TOP 3. Mitteilungen

Die Bürgermeisterin teilt Folgendes mit:

- Die Geschwindigkeitsmessgeräte sind ausgeliefert. Die Aufstellung erfolgt durch den Gemeindearbeiter. Standorte werden vom Vorsitzenden mit der Polizei abgestimmt.
- Gemeindevertreter Jochen Claußen ist zum 31.03.2019 zurückgetreten.
- Der Ortsteil Rederstall ist im nächsten Aktionsgebiet für den Breitbandausbau aufgenommen. Die Info-Veranstaltung findet am 09.05.2019 in Barkenholm statt.
- Die Pflegearbeiten am Feuerwehrgerätehaus im OT Rederstall werden durch die Gemeindearbeiter übernommen.

- Die Ausschreibungsunterlagen für die Erschließung im Bereich B 16 wurden durch das Büro Bornholdt an 9 Firmen versandt. Abgabetermin ist der 16.04.2019.

TOP 4. Löschwasserversorgung im Bereich Hamburger Straße

Der Vorsitzende teilt mit, dass Angebote für einen Löschwasserbrunnen im Bereich Hamburger Straße vorliegen. Diese belaufen sich bei einer Brunntiefe von 45 Meter auf ca. 20.000,00 Euro und bei einer Brunntiefe von 120 Meter auf ca. 35.000,00 Euro.

Bevor hierüber weiter entschieden wird, ist ein Gespräch mit dem Wasserverband Norderdithmarschen zu führen, inwieweit die Wasserleitung erneuert werden kann, um hierüber die Löschwasserversorgung sicherzustellen. Die Gemeinde stellt eine Kostenbeteiligung in Aussicht.

Manfred Dahl wird ein entsprechendes Gespräch führen.

TOP 5. Ausweisung eines Gewerbegebietes in der Gemeinde Tellingstedt

Die Gemeinde beabsichtigt, eine Fläche als Gewerbegebiet auszuweisen, um möglichen Interessenten die Ansiedlung in Tellingstedt zu ermöglichen.

Hier kommen in Frage:

- Fläche östlich des jetzigen Gewerbegebietes
- Fläche hinter Team Baucenter in Richtung Hamburger Straße
- Fläche hinter dem Betrieb Hardt an der Husumer Straße

Auf Vorschlag des Landtagsabgeordneten Andreas Hein ist ein Gespräch mit der Landesplanung zu führen, um eine Einschätzung zu möglichen Flächen zu erhalten. Hierzu wird der Vorsitzende einen entsprechenden Termin (Juni 2019) vereinbaren.

Nach Auswertung des Gespräches ist ggfls. ein Planungsbüro hinzuzuziehen, um die Planungsabsichten zu konkretisieren.

TOP 6. Grünschnittannahme 2019

Die Grünschnittannahme ist bisher durch die Gemeinde gegen eine geringfügige Gebühr angeboten worden. Annahmezeit war jeweils montags von 16.00 Uhr bis 18.00 Uhr. Für die Gemeinde sind im Jahr 2018 Kosten in Höhe von ca. 3.500,00 Euro entstanden.

Es liegt nun ein Angebot der Fa. Knapp vor, dies auf dessen Gewerbegrundstück in der Husumer Straße vorzunehmen. Die Annahme ist dann von montags bis freitags jeweils von 8.00 Uhr bis 17.00 Uhr möglich. Eine Kostenkalkulation liegt noch nicht vor.

Die Bürgermeisterin wird Herrn Knapp bittet, die Höhe der für den Bürger anfallenden Kosten zu berechnen und kurzfristig mitzuteilen.

Im Ausschuss wird diese Lösung favorisiert, sofern die Kosten angemessen sind.

Beschluss:

Der Ausschuss ermächtigt die Bürgermeisterin und die Stellvertreter darüber zu entscheiden, ob die Grünschnittannahme durch die Fa. Knapp durchgeführt werden soll. Alternativ würde die bisherige Regelung beibehalten.

Stimmenverhältnis:

einstimmig

**TOP 7. Wohngebäude Klaus-Groth-Straße 23
hier: Erneuerung der Terrassentür**

Die Bürgermeisterin führt aus, dass die Terrassentür zu erneuern ist, da eine Reparatur nicht mehr möglich ist.

Hierzu liegt ein Angebot der Tischlerei Soldwedel über 1.327,80 Euro vor.

Beschluss:

Der Ausschuss ermächtigt die Bürgermeisterin, den Auftrag entsprechend des Angebotes an die Tischlerei Soldwedel zu erteilen.

Stimmenverhältnis:

einstimmig

TOP 8. Eingaben und Anfragen

Es wird Folgendes erörtert:

- Herr Meislahn äußert Bedenken, dass die Zufahrt zum neu zu erschließenden Bereich des Baugebietes für den späteren Anlieferverkehr von Baumaterialien durch den Nachtkoppelweg erfolgen kann, da diese ihm zu eng erscheint. In einem Ortstermin ist dies mit dem Büro Bornholdt zu erörtern.
- Die Schließanlage an der Markthalle wird installiert, sobald der MTV Tellingstedt den bereitgestellten Container vollständig nutzt.
- Es bestehen keine Bedenken, der Augenarztpraxis den Trainingsplatz für ein Betriebsfest mit Spiel ohne Grenzen am 21.06.2019 kostenfrei zur Verfügung zu stellen.
- Über die Pflege des Spielplatzes Wesselhorn wird im Sozial- und Tourismusausschuss beraten.
- Die Bürgermeisterin vereinbart mit der Fa. Rumpf einen Termin wegen der Sportplatzpflege.
- Die Gemeinde beteiligt an der Aktion des Bündnisses Naturschutz „Dithmarschen blüht auf“. Ansprechpartner ist Norbert Arens.

(Börger)
Vorsitzender

(Maaßen)
Protokollführer

Verteiler:

Mitglieder, GV, GB-Leitung, GSB, AV, Akte, Auszüge verteilt, Freigabe Ratsinfo, Protokollbuch. (ve)

