

Niederschrift Nr. 8

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Tellingstedt
am Mittwoch, 21. Mai 2014, in der Gaststätte 'Dithmarscher Hof'

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:25 Uhr

Anwesend sind:

Herr Helmut Meyer als Vorsitzender
und die Mitglieder

Frau Elke Jasper

Herr Norbert Arens

Herr Andreas Amberg

Herr Borhanollah Aghili

Herr Jochen Claußen

Herr Manfred Dahl

Herr Alexander Hartmann

Frau Kirsten Nottelmann

Herr Marcus Alexander Rolfs

Herr Jan Thedens

Herr Bernd Zenker

Nicht anwesend sind entschuldigt:

Herr Holger Wiese

Frau Bianca Thomsen-Arndt

Als Gäste sind anwesend:

Gemeindewehrführer Jan Siehl und

der stellvertretende Gemeindewehrführer Peter Borwieck

von der Presse Herr Hecht

von der Verwaltung Herr Hans Maaßen als Protokollführer

Die Beschlussfähigkeit der Versammlung wird festgestellt. Die Einladung ist frist – und formgerecht erfolgt. Einwände werden nicht erhoben.

Nach Eröffnung der Sitzung erfolgt die Vereidigung des Gemeindewehrführers Jan Siehl und des stellvertretenden Gemeindewehrführers Peter Borwieck.

Der Bürgermeister teilt mit, dass 2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung vorliegen:

a. Der Antrag der ALT-Fraktion auf Absetzung des Tagesordnungspunktes 5

b. Erweiterung der Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt

7. Sportplatzangelegenheiten - Pflegemaßnahmen

Zu a. führt der Bürgermeister aus, dass der Antrag den Fraktionen vorliegt. Die anschließende Abstimmung ergibt 2 Ja-Stimmen und 10 Nein-Stimmen, so dass der Antrag als abgelehnt gilt und wie vorgesehen beraten wird. Die Beschlussfassung zu

TOP 7 erfolgt einstimmig, so dass sich die folgenden Tagesordnungspunkte entsprechend verschieben.

Tagesordnung - öffentlich

1. Einwohnerfragestunde
2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 24.04.2014
3. Mitteilungen
4. Bebauungsplan Nr. 25 der Gemeinde Tellingstedt für das Gebiet "nördlich der Hauptstraße, östlich der Norderstraße, südlich und westlich der Stellplatzfläche des Sky-Marktes sowie für das Grundstück Hauptstraße 9"
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss - erneute Beschlussfassung
5. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der A.L.T. zur Aufnahme von Gesprächen zum möglichen Erwerb und zur Nutzung des Grundvermögens der Raiffeisenbank eG Heide, Hamburger Straße 5 in Tellingstedt
6. Erhebung von Nutzungsgebühren für gemeindeeigenes Gerät bei der Ausleihe an andere Gemeinden
hier: Mulcher
7. Sportplatzangelegenheiten - Pflegemaßnahmen
8. Bericht aus dem Amt Eider
9. Eingaben und Anfragen

TOP 1. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 24.04.2014

Herr Zenker bittet, den TOP 18, 3. Absatz, wie folgt zu ändern:

Bernd Zenker merkt kritisch an, dass in der heutigen Sitzung nicht der mögliche Erwerb des Raiffeisengebäudes in der Hamburger Straße thematisiert wird. Dazu führen sowohl der Vorsitzende als auch Norbert Arens aus, dass im letzten Finanzausschuss der Antrag der A.L.T-Fraktion auf Anfrage zurückgezogen wurde. Es entsteht eine heftige Diskussion über diesen Sachverhalt mit dem Endergebnis, dass der Antrag im Finanzausschuss zurückgezogen wurde. Letztendlich bekräftigt Herr Zenker, dass es ihm gar nicht **ausschließlich** um den Kauf des Raiffeisengebäudes gehe. Vielleicht gibt es ja auch andere Möglichkeiten in der Gemeinde Tellingstedt, einen Treffpunkt einzurichten, vielleicht auch durch einen Neubau.

Beschluss:

Die Niederschrift wird mit der entsprechenden Änderung genehmigt.

Stimmenverhältnis: Dem Beschluss wird einstimmig zugestimmt.

TOP 3. Mitteilungen

Der Bürgermeister teilt folgendes mit:

- Der Antrag auf Fördermittel GAK für das Schwimmbad wurde abgelehnt.
- Das Schwimmbadfest findet am 26.07.2014 unter der Schirmherrschaft der Gemeinde Tellingstedt statt, so dass eine evtl. Unterdeckung durch die Gemeinde zu tragen wäre. Es handelt sich um eine Benefizveranstaltung für krebskranke Kinder. Über die Gewährung eines Zuschusses ist gesondert zu beraten.
- Bewerbungsauf Ruf der IHK und des Kreises Dithmarschen zum Innovationspreis „Plietsche Lüüd“
- Die Kinderspielplatzprüfung findet am 28.05.2014 statt.
- Es wurde ein Rasenmäher angeschafft.
- Der Seniorenausflug findet am 22.07.2014 statt.
- Voraussichtlich im August 2015 findet ein Gelöbnis der Bundeswehr statt.
- Am 13. / 14.06.2014 findet in der Markthalle eine Veranstaltung des MTV zum Verkauf von Sportbekleidung statt.

TOP 4. Bebauungsplan Nr. 25 der Gemeinde Tellingstedt für das Gebiet "nördlich der Hauptstraße, östlich der Norderstraße, südlich und westlich der Stellplatzfläche des Sky-Marktes sowie für das Grundstück Hauptstraße 9" hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss - erneute Beschlussfassung

Es ist beabsichtigt, für den o. a. Geltungsbereich einen Bebauungsplan aufzustellen, um die Stellplatzsituation auf dem Sky-Gelände neu zu ordnen, der Raiffeisenbank Heide eG den Neubau eines Geschäftsstellengebäudes im Ortskern zu ermöglichen. Die anlässlich der Sitzung am 24.04.2014 vorgelegten Planunterlagen wurden dahingehend geändert, dass die Grundflächenzahl, also die zu bebauende Fläche mit Gebäuden, Garagen, Stellplätzen und Nebenanlagen von 0,4 auf 0,6 erhöht wird und dies somit zu einer Verdichtung der Nutzung führt.

Beschluss:

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 25 der Gemeinde Tellingstedt für das Gebiet „nördlich der Hauptstraße, östlich der Norderstraße, südlich und westlich der Stellplatzfläche des Sky-Marktes sowie das Grundstück Hauptstraße 9“ und die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
2. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von der Auslegung zu benachrichtigen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter: 14, davon anwesend: 12
Ja-Stimmen: 12 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 0

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 5. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der A.L.T. zur Aufnahme von Gesprächen zum möglichen Erwerb und zur Nutzung des Grundvermögens der Raiffeisenbank eG Heide, Hamburger Straße 5 in Tellingstedt

Der Bürgermeister führt hierzu aus, dass die Thematik im Finanzausschuss bereits ausführlich erörtert wurde, mit dem Ergebnis, dass der Antrag nicht weiter verfolgt werden soll. Da eine Rücknahme des Antrages durch die ALT-Fraktion nicht erfolgt ist, ist nunmehr über den Antrag zu entscheiden.

Im Zuge der anschließenden Diskussion werden die Argumente hinsichtlich der Finanzierbarkeit, alternative Lösungsmöglichkeiten für ein geeignetes Gebäude und Nutzungsmöglichkeiten für das Objekt sowie weitere Kostenquellen für die Gemeinde ausführlich erörtert.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Antrag zur weiteren Beratung an den Finanzausschuss zu verweisen.

Stimmenverhältnis:

2 Ja-Stimmen, 10 Nein-Stimmen.

Des Weiteren wird der Antrag, weitergehende Gespräche mit der Raiffeisenbank eG Heide zu führen, mit 2 Ja-Stimmen und 10 Nein-Stimmen abgelehnt.

TOP 6. Erhebung von Nutzungsgebühren für gemeindeeigenes Gerät bei der Ausleihe an andere Gemeinden hier: Mulcher

Der Bürgermeister verweist auf die Ausführungen vom Umwelt- und Wegeausschuss vom 18.03.2014.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, für die Nutzung des gemeindeeigenen Mulchers eine Entschädigung von 35,00 Euro / Stunde in Rechnung zu stellen.

Stimmenverhältnis: Dem Beschluss wird einstimmig zugestimmt.

TOP 7. Sportplatzangelegenheiten - Pflegemaßnahmen

Der Bürgermeister berichtet von der Ortsbesichtigung mit der Fa. Rumpf. Insgesamt sind beide Sportplätze in einem guten Zustand, so dass nur geringe Pflegemaßnahmen erforderlich sind. Diese sollen in der 2. Juli-Woche durchgeführt werden. Die Kosten belaufen sich je Sportplatz auf ca. 3.000 bis 4.000 Euro. Konkrete Kostenangebote werden kurzfristig vorgelegt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung ermächtigt den Bürgermeister, im Rahmen der geschätzten Kosten nach Vorlage der Kostenangebote den Auftrag für die Durchführung der Pflegemaßnahmen zu erteilen.

Stimmenverhältnis: Dem Beschluss wird einstimmig zugestimmt.

TOP 8. Bericht aus dem Amt Eider

Der Bürgermeister berichtet über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses des Amtes KLG Eider. Hier wurden Beschlüsse zum Anbau an die Grundschule in Hennstedt, zu Baumaßnahmen im Schulbereich Lunden und zum Anbau an das Verwaltungsgebäude in Hennstedt gefasst.

Der Amtsausschuss tagt am 22.05.2014 in Dörpling.

TOP 9. Eingaben und Anfragen

- Auf Nachfrage von Bernd Zenker teilt der Bürgermeister mit, dass die maximale Miethöhe möglicher Räumlichkeiten für ein Bürgerbüro in Tellingstedt noch nicht feststeht.
- Elke Jasper regt an, im Bereich FIZ / Sportplatz einen weiteren Müllbehälter aufzustellen.
- Der Sozial-, Kultur- und Fremdenverkehrsausschuss wird sich kurzfristig mit der Thematik „Kindergarten“ auseinandersetzen.

Vorsitzender

Protokollführer

Verteiler: Alle Mitglieder, Akte, AV, Protokollbuch