

# Niederschrift Nr. 10

über die **öffentliche** Sitzung der Gemeindevertretung Dellstedt  
am Mittwoch, 14. Oktober 2020  
in der Gaststätte "Zur Eiche", Teichstr. 1, 25786 Dellstedt

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 22:00 Uhr

## **Anwesend sind:**

Herr Max Thießen Ploog als Vorsitzender  
Herr Ralf Mohr  
Herr Henning Vehrs  
Frau Bianca Ploog  
Frau Sonja Bauers  
Herr Christian Krause  
Herr Jürgen Vehrs  
Herr Jörg Rusch

## **Entschuldigt fehlt:**

Herr Sven Thede

## **Als Gäste anwesend:**

Herr Andreas Böhrnsen, bürgerl. Mitglied  
Frau Maike Lange, bürgerl. Mitglied  
7 Einwohner\*innen  
Herr Thorsten Reepenn, Bürgermeister von Pahlen  
Herr Jörg Schütze vom Gemeindeboten  
Herr Tomas Heß, Gemeindearbeiter

## **Von der Verwaltung:**

Frau Birte Erbs als Protokollführerin

Die Beschlussfähigkeit der Versammlung wird festgestellt. Die Einladung ist frist – und formgerecht erfolgt. Einwände werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt der Vorsitzende, diese um den Tagesordnungspunkt

9. Zuschuss an die Kameradschaftskasse

zu erweitern. Der Erweiterung der Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Der Vorsitzende stellt weiterhin den Antrag, die Öffentlichkeit für die Tagesordnungspunkte

10. Genehmigung von Kaufverträgen

11. Pachtangelegenheiten

hier: Erlass von Pachtforderungen

auszuschließen, weil berechnigte Einzelinteressen berührt werden. Das Wort zum Antrag wird nicht gewünscht. Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

## **Tagesordnung:**

1. Einwohnerfragestunde
2. Niederschrift Nr. 9 der letzten Sitzung vom 19.08.2020
3. Mitteilungen
4. Durchführung gemeindlicher Veranstaltungen mit Blick auf die Corona-Pandemie
5. Beratung und Beschlussfassung über die weitere Erschließung des Bebauungsplanes Nr. 2, 3. Bauabschnitt, "Lökenkoppel"
6. Auftragsvergabe zur Anschaffung einer Abluftbehandlungsanlage für die Gaststätte "Zur Eiche"
7. Straßen- und Wegeangelegenheiten
8. Eingaben und Anfragen
9. Zuschuss an die Kameradschaftskasse

### **Nicht öffentlich:**

10. Genehmigung von Kaufverträgen
11. Pachtangelegenheiten  
hier: Erlass von Pachtforderungen

### **Öffentlich:**

12. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse

## **TOP 1. Einwohnerfragestunde**

Günter Hansen möchte gerne die Niederschriften über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Dellstedt zur Einsicht bekommen. Es wird ihm mitgeteilt, dass die Niederschriften online auf der Homepage für jedermann zur Verfügung gestellt werden.

## **TOP 2. Niederschrift Nr. 9 der letzten Sitzung vom 19.08.2020**

Gegen die Niederschrift Nr. 9 der letzten Sitzung vom 19.08.2020 liegen keine Einwendungen vor.

## **TOP 3. Mitteilungen**

- Die Eiderstraße soll gefräst werden. Dies soll in drei Abschnitten geschehen. Der Wegeunterhaltungsverband hat begutachtet und festgelegt, was mit den anderen Stücken passieren soll.
- Der Friedhof wurde inkl. Bäume auf Vordermann gebracht. Der Vorsitzende hat dies bereits begutachtet.
- Am 08.10.2020 gab es einen Termin mit folgenden Personen: Max Thießen Ploog, Henning Vehrs, Hans Maaßen vom Bauamt sowie Herrn Rubin vom Ingenieur-Büro Bornholdt. Es ging um den TOP 5: Erschließung des Bebauungsplanes Nr. 2, 3. Bauabschnitt „Lökenkoppel“

- Die Straßenlaternen sollen gestrichen werden. Dies betrifft 48 Lampen. Es liegt ein Kostenvoranschlag über 226 Euro pro Lampe vor. Evtl. ist dies mit in den nächsten Haushalt aufzunehmen.
- Der Dorffilm von 1957 wurde an das Landesarchiv zur Aufbereitung geschickt. Dieser ist nun fertig und soll 2021 gezeigt werden. Bei der ersten Vorführung sollen die Gemeindevertreter + jeweils zwei Personen teilnehmen. Es dürfen nicht mehr als 50 Personen sein. Das Landesarchiv ist mit der Qualität sehr zufrieden.
- Ralf Mohr informiert das Gremium über die bevorstehende Prüfung der Jahresabschlüsse. Sünje Jasper wird einen Termin abstimmen.
- Jörg Rusch informiert das Gremium über den Stand in der Angelegenheit Bürgersteig Familie Pewe. Außerdem wird das Thema Gewährleistung Blumenstraße angesprochen. Der Vorsitzende teilt mit, dass diesbezüglich alles in Ordnung ist.

#### **TOP 4. Durchführung gemeindlicher Veranstaltungen mit Blick auf die Corona-Pandemie**

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Durchführung einer Adventsveranstaltung nicht mit einem gutem Gewissen zu vereinbaren ist. Bianca Ploog wirft ein, dass zuvor abgefragt wird, wer Interesse an einer Adventsveranstaltung hat. Henning Vehrs ergänzt, dass Vorsicht richtig ist, aber es gibt auch Richtlinien und somit keinen Grund im Vorwege zu sagen, wir machen es nicht. Maike Lange teilt mit, dass es sich hierbei um eine freiwillige Teilnahme unter Beachtung der Richtlinien handelt. Andreas Böhrnsen und Bianca Ploog ergänzen, dass nur die Personen teilnehmen, die auch wirklich wollen. Die Erfahrungswerte bei der Gemeinde Pahlen zeigen, dass nur die Personen kommen, die etwas machen möchten. Aber generell gilt, dass die Leute etwas machen möchten. Laut Henning Vehrs bedarf es keiner Genehmigung, wenn man sich an die Vorschriften hält. Ralf Mohr ist der Meinung, dass man die Planungen aufnehmen sollte, und wenn sich die Bestimmungen ändern, entsprechend entscheidet. Henning Vehrs wirft ein, dass auch private Feiern stattfinden dürfen. Jürgen Vehrs ist für eine Umfrage vorab.

Der Vorsitzende rät von Veranstaltungen dieser Art gänzlich ab. Auch zum Volkstrauertag sollte es nur eine Kranzniederlegung geben.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung spricht sich für die Durchführung gemeindlicher Veranstaltungen unter Einhaltung der Corona-Regeln aus.

#### **Stimmenverhältnis:**

6 Ja-Stimmen

2 Nein-Stimmen

#### **TOP 5. Beratung und Beschlussfassung über die weitere Erschließung des Bebauungsplanes Nr. 2, 3. Bauabschnitt, "Lökenkoppel"**

Nachdem die im 1. Teilabschnitt erschlossenen Bauplätze verkauft bzw. reserviert sind, strebt die Gemeinde die Erschließung des 2. Teilabschnittes an. Hierbei handelt es sich um weitere 13 Bauplätze, für die teilweise auch Reservierungen vorliegen. Die Erschließungsplanung erfolgt durch das Büro Bornholdt in Albersdorf.

Nach der Kostenschätzung aus dem Jahr 2018 belaufen sich die Kosten netto wie folgt:

Straßenbau 2. Teilabschnitt - 1. Bauphase	ca. 107.000 Euro + 10 %
Endausbau 1. Teilabschnitt	ca. 100.000 Euro + 10 %
Endausbau 2. Teilabschnitt	ca. 96.000 Euro + 10 %

Die 10 % entsprechen der Kostensteigerung gegenüber der bisherigen Schätzung.

Die Kosten für die entwässerungstechnische Erschließung werden von der ATeG getragen.

Nach dem vorliegenden Terminplan kann die Auftragsvergabe Anfang Januar 2021 erfolgen, so dass der Baubeginn frühestens Mitte Februar 2021 erfolgen kann. Mit der Fertigstellung ist spätestens Ende Juli 2021 zu rechnen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung nimmt die Ausführungen zur Kenntnis. Das Ing.-Büro Bornholdt wird beauftragt, die weitere Erschließungsmaßnahme für den 2. Teilabschnitt zu planen. Hinsichtlich des Endausbaus ist zu gegebener Zeit zu entscheiden.

**Stimmenverhältnis:**

einstimmig

**TOP 6. Auftragsvergabe zur Anschaffung einer Abluftbehandlungsanlage für die Gaststätte "Zur Eiche"**

Im Rahmen des Gerichtsverfahrens wurde die Auflage erteilt, eine Abluftbehandlungsanlage sowie eine Ablufthaube für den Kombidämpfer der Gaststätte „Zur Eiche“ anzuschaffen. Der Einbau ist zwischenzeitlich durch die Firma Gastro Service Siegert erfolgt. Die hierfür anfallenden Gesamtkosten belaufen sich auf 13.032,60 € brutto. Diese Anschaffung ist nachträglich durch die Gemeindevertretung zu beschließen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt eine Abluftbehandlungsanlage sowie eine Ablufthaube für die Gaststätte „Zur Eiche“ anzuschaffen. Die Gesamtkosten belaufen sich auf insgesamt 13.032,60 € brutto. Der Leistung dieser außerplanmäßigen Auszahlung wird ebenfalls zugestimmt.

**Stimmenverhältnis:**

einstimmig

**TOP 7. Straßen- und Wegeangelegenheiten**

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Sanierung des Plattenweges zur NATO-Station lt. Herrn Engel vom Wegeunterhaltungsverband ca. 53.000 € kosten wird. Jörg Rusch fragt an, unter welchen Voraussetzungen eine Straße vom Wegeunterhaltungsverband aufgenommen werden kann.

Jürgen Vehrs teilt mit, dass Herr Engels Bescheid bekommen muss, dass die Straße mit einer Schwarzdecke versehen wird. Dann kann die Straße vom Wegeunterhaltungsverband aufgenommen werden.

Jörg Rusch regt an, weitere Strecken aufzunehmen, bevor es zu spät ist.

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Mohrweg mit auf der Liste steht. Alles andere muss mit Herrn Engel besprochen werden, ggf. soll das nächste Jahr abgewartet werden.

Andreas Böhrnsen teilt mit, dass erneut Bauschutt im Naturschutzgebiet abgelegt wurde (ca. 7,5 t). Der Vorsitzende schaut es sich an und zeigt dieses ggf. beim Ordnungsamt an.

## **TOP 8. Eingaben und Anfragen**

- Sonja Bauers stellt eine Anfrage für Sabrina Nothdurft: Fußgängerüberweg auf Höhe von Wencke Scharp für Schüler und Kindergartenkinder.
- Henning Vehrs hat sich erkundigt, was eine Geschwindigkeitsmessanlage kosten wird. Die Kosten belaufen sich auf 2.500 € zzgl. Kosten pro Halterung in Höhe von 100 € je Halterung. Es soll mit der zuständigen Sachbearbeiterin geklärt werden, ob ggf. mit einer anderen Gemeinde eine Anlage geteilt werden kann. Thomas Heß schlägt vor, die Geschwindigkeitsmessanlage auch bei der Schule aufzustellen.
- Henning Vehrs teilt mit, dass am Neubaugebiet Kirchweg immer zu schnell gefahren wird. Er hat sich beim Kreis erkundigt, wie die Voraussetzungen einer 30km/h-Zone sind. Dies ist ein aufwendiges Verfahren.
- Das jetzige Neubaugebiet sollte in Absprache mit dem Planungsbüro als Spielstraße deklariert werden. Der Spielplatz ist direkt am Eingang des Neubaugebiets.  
Thorsten Reepenn wirft ein, dass eine Unterschriftensammelaktion bei den Anwohnern sehr hilfreich ist. Er verweist auf das Protokoll der Verkehrsschau Pahlen.
- Henning Vehrs teilt weiterhin mit, dass der 1. Bauabschnitt des Spielplatzes abgeschlossen ist. Der Spielsand wurde von Wilhelm Schrum gesponsert. Nächstes Jahr erfolgt der 2. Bauabschnitt.
- Des Weiteren schlägt Henning Vehrs vor, die Chronik der Gemeinde Dellstedt von 1987 als Willkommensgeschenk an Personen zu verteilen, die in Dellstedt gebaut haben.
- Sonja Bauers und Ralf Mohr möchten gerne die Postkarte von Dellstedt neu auflegen. Es wird Kontakt aufgenommen und die Kosten eingeholt.
- Andres Böhrnsen teilt mit, dass die Schulstraße stark zugewachsen ist. Die Kurve ist nicht einsehbar. Evtl. könnte ein Verkehrsspiegel aufgestellt werden. Der Vorsitzende teilt mit, dass dies Thema bei der Verkehrsschau war. Die Stelle wurde nicht bemängelt.
- Herr Böhrnsen teilt mit, dass auf dem Sportplatz Busch verbrannt werden soll.
- Ralf Mohr war bei der Versammlung des TSV Dellstedt. Es ging unter anderem um die Sauberkeit des Sportplatzes. Es wurde angefragt, ob die Gemeinde unterstützen kann. Insbesondere geht es um das Gebiet rund um die Spielgeräte. Jörg Rusch versteht nicht, warum das Sauberhalten bisher geklappt hat und jetzt plötzlich nicht mehr. Jürgen Vehrs gibt zu bedenken, wenn wir das jetzt machen, machen wir bald alles. Tomas Heß erklärt, dass das Sauberhalten des Sportplatzes

nicht zu seinen Aufgaben gehört. Wenn der Bürgermeister sagt, er soll es machen, macht er es. Ralf Mohr sieht auch nicht die Gemeinde in der Verantwortung. Jörg Rusch meint, man könnte es sich einmal anschauen und dann entscheiden. Jürgen Vehrs wird sich der Sache annehmen. Grundsätzlich wird die Pflege allerdings abgelehnt.

- Henning Vehrs gibt eine Anfrage des Gesangsvereins Dellstedt an das Gremium weiter. Der Gesangsverein benötigt im kommenden Jahr einen höheren Zuschuss von der Gemeinde. Durch die Corona-Pandemie konnte der Verein nicht auftreten. Es fallen dem Verein Einnahmen in Höhe von 600 € weg. Diese könne aus eigenen Kräften nicht aufgefangen werden. In der nächsten Sitzung soll hierüber ein Beschluss gefasst werden.
- Tomas Heß teilt mit, dass der historische Zaun am Teich erneuert werden soll mit verzinkten Rohren. Sonja Bauers und Henning Vehrs teilen mit, dass der Bauausschuss weitere Maßnahmen mit dem Teich geplant hat.

### **TOP 9. Zuschuss an die Kameradschaftskasse**

#### **Beschluss:**

Für Pflegearbeiten soll die Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Dellstedt einen Zuschuss von 1.170 € erhalten.

Der Leistung dieser überplanmäßigen Aufwendung wird zugestimmt.

#### **Stimmenverhältnis:**

einstimmig

### **TOP 12. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse**

Der Vorsitzende stellt die Öffentlichkeit wieder her und gibt die im nicht öffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse bekannt.

---

(Ploog)  
Vorsitzender

---

(Erbs)  
Protokollführerin

#### Verteiler:

GV, GB-Leitung, GSB, AV, Akte, Auszüge verteilt, Freigabe Ratsinfo, Protokollbuch. (sw)