

Niederschrift Nr. 8

über die **öffentliche** Sitzung
des Bauausschusses des Amtes Kirchspielslandgemeinden Eider
am Montag, 17. Februar 2020, im Amtsgebäude Hennstedt

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:59 Uhr

Anwesend sind:

Herr Thorsten Eggers als Vorsitzender
Herr Erik Thomsen
Herr Marco Schmied
Herr Hans Reeh
Herr Rolf Thiede
Herr Manfred Dahl
Herr Peter Scheldorf
Herr Jan Rudolph

Entschuldigt fehlen:

Johann Harald Heim

Als Gäste anwesend:

Frau Kohnert, Grundschule Hennstedt
Frau Altrock, GGS Tellingstedt
Frau Jaster und Herr Schulte, Schule am Gehölz
Amtsvorsteher Herr Lindemann
Frau Ulla Rink, Bürgermeisterin Glüsing
Herr Ronald Petersen, Bürgermeister Krempel bis 19.24 Uhr (nach TOP 3)

Von der Verwaltung:

Herr Heiko Kerber als Protokollführer
Amtsdirektor Herr Jan Christian Büddig
Herr Fred Johannsen, GB IV Leitung
Frau Birgit Lorenzen, GB IV, Architektin

Die Beschlussfähigkeit der Versammlung wird festgestellt. Die Einladung ist frist – und formgerecht erfolgt. Einwände werden nicht erhoben.

Tagesordnung

1. Einwohnerfragestunde
2. Niederschriften der letzten Sitzungen vom 03.12.2019 und 09.12.2019
3. Mitteilungen
4. Haushalt 2020;
Beratung und Beschlussfassung über die Unterhaltungs- und Investitionsmaßnahmen an den Gebäuden des Amtes Eider
5. Neubau der Turnhalle an der Schule in Lunden;
Sachstandbericht und weitere Schritte
6. Anregungen und Anfragen

TOP 1. Einwohnerfragestunde

Neubau Sporthalle Lunden

Herr Meislahn erfragt, warum die Turnhalle in Lunden in der Größe neu gebaut wird. Er halte das für nicht erforderlich, zumal in der Schule nur 8 Klassen sind, und dafür eine kleinere Halle ausreichend wäre. Dadurch könnte auch Geld gespart werden. Ausschussvorsitzender Eggers erläutert, dass ursprünglich geplant war, die vorhandene Halle zu sanieren. Dieses hätte Kosten in Höhe von 2,8 Mio Euro verursacht. Der Neubau ist mit 3,5 Mio Euro wirtschaftlicher. Die Halle verändert sich in der Größe nur in der Weise, dass ein normales Handballfeld nach DIN entsteht. Dadurch wird die Halle zukunftsfähig hergestellt und auch für eine noch erhoffte Erweiterung der Schule ausgereicht. Amtsvorsteher Lindemann ergänzt, dass das Amt auch gegenüber den Umlandgemeinden eine Verpflichtung hat. Bürgermeister Thiede ergänzt, dass zuvor in Lunden zwei Turnhallen waren. Herr Schulte stellt dar, dass die vorhandene Halle für Schulveranstaltungen nur begrenzt geeignet war, die geplante Halle würde diesen Anforderungen gerecht werden.

Nutzung der Sporthalle in Lunden

Bürgermeister Petersen stellt dar, dass der Geflügelzuchtverein in Lunden und Umgebung nach Räumlichkeiten sucht, um eine Europaweite Großveranstaltung durchzuführen. Die Turnhalle wäre dafür geeignet. Die Veranstaltung ist nach derzeitiger Planung für den 23. – 25. Oktober vorgesehen, kann aber noch verschoben werden. Spätestens Ende März muss die Veranstaltung angemeldet und beantragt werden. Auf Anfrage teilt Ausschussvorsitzender Eggers mit, dass noch keine Zeitplanung für den Abriss der Halle vorliegt. Aller Voraussicht nach wird auch im März noch keine konkrete Zeitschiene vorliegen. Sein Wunsch wäre es, mit dem Abriss in den Sommerferien zu beginnen. Er schlägt vor, mit dem Verein in Kontakt zu bleiben und bei Vorliegen der Zeitschiene Rücksprache zu halten.

TOP 2. Niederschriften der letzten Sitzungen vom 03.12.2019 und 09.12.2019

Gegen die Niederschriften des Bauausschusses des Amtes Eider Nr. 6 vom 03.12.2019 und Nr. 7 vom 09.12.2019 werden keine Einwände erhoben.

TOP 3. Mitteilungen

Ausschussvorsitzender Eggers teilt folgendes mit:

1. Die Baugenehmigung für die Brandschutzmaßnahmen in der Grundschule in Lunden liegt vor. Sie enthielt einige Auflagen in Bezug auf die Erforderlichkeit von Lüftungsanlagen in der Schulküche. In Abstimmung mit dem Kreis können auf diese Auflagen verzichtet werden. Der Änderungsbescheid steht noch aus.
2. Die Leistungsverzeichnisse für die Brandschutzsanierung in der Grundschule Lunden werden derzeit vorbereitet. Zu Beginn der Sommerferien soll die Maßnahme abgeschlossen sein. Frau Jaster bittet, die Schule über den genauen Beginn zu informieren.
3. Mit den Sanierungsarbeiten in der Küche in Hennstedt wurde begonnen. Die alte Küche ist deinstalliert. Derzeit wird versucht, den Fußboden zu trocknen, hierzu werden auch die Bodenfliesen abgetragen. Ob dieses Erfolg hat, so Frau Lorenzen, wird sich in zwei bis drei Wochen zeigen. Bei dem vorhandenen Estrich handelt es sich um einen Verbundestrich. Mit der Versicherung konnte sich auf eine Festsumme verständigt werden.

Herr Dahl erfragt, was mit den Toren auf dem Platz an der Schule in Tellingstedt ist. Frau Altrock bestätigt, dass die Schule die Tore benötigt. Amtsdirektor Büddig sagt zu, dass die Tore angeschafft werden.

Herr Dahl berichtet, dass es einen Antrag eines Gruppenleiters des Sportvereins gibt, für die Turnhalle in Tellingstedt einen Defibrillator anzuschaffen. Gemeinde und Sportverein besprechen gerade, wer die Anschaffung vornimmt. Er erfragt, ob das Amt nicht an allen Schulstandorten Defibrillatoren anschaffen will und das Amt sich auch hier in der Pflicht sieht. Bürgermeister Thiede berichtet, dass in Lehe ein Defibrillator durch eine Versicherung angeschafft wurde. Das Gerät im Amtsgebäude, so Amtsdirektor Büddig, wurde von der Sparkasse angeschafft. Ausschussvorsitzender Eggers schlägt vor, die Bedarfe abzufragen und dann in der Summe der erforderlichen Geräte über eine Finanzierung zu sprechen.

TOP 4. Haushalt 2020; Beratung und Beschlussfassung über die Unterhaltungs- und Investitionsmaßnahmen an den Gebäuden des Amtes Eider

Ausschussvorsitzender Eggers verweist auf die vorliegenden Unterlagen und fasst die einzelnen Summen der Gebäude zusammen. Frau Kohnert trägt vor, dass bei der Schule in Hennstedt Malerarbeiten, Schallschutzsanierung und Sonnenschutz in der Auflistung fehlen. Dieses wird ergänzt und mit Zahlen versehen.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss sowie dem Amtsausschuss für die Unterhaltungs- und Sanierungsaufwendungen an den Gebäuden des Amtes Eider die in der anliegenden Aufstellung dargestellten Ansätze in den Haushalt 2020 des Amtes KLG Eider aufzunehmen.

Stimmenverhältnis:
einstimmig

TOP 5. Neubau der Turnhalle an der Schule in Lunden; Sachstandbericht und weitere Schritte

Ausschussvorsitzender Eggers verweist auf die Begehung der Turnhalle in Bredstedt. Diese war erfolgt, um sich Gedanken über die Möglichkeiten der Berücksichtigung der von den Vereinen gewünschten Tribüne zu machen. In Bredstedt befand sich die Tribüne über den WC-Anlagen. In Heide hat man eine Einschubtribüne vorgesehen. Am Nachmittag sind vom Planungsbüro grobe Kostenbetrachtungen beider Varianten gekommen. Über der Umkleide würde das Mehrkosten im Verhältnis zur den bisher beschlossenen Kosten von 900.000 Euro bedeuten. Hierin sind die Statik, der Mehrbedarf an Lüftung, ein zweiter Fluchtweg und ein Fahrstuhl berücksichtigt. Eine Einschubtribüne würde Mehrkosten im Verhältnis zur bisherigen Kostenfestlegung in Höhe von 350.000,00 € bedeuten. Dabei würde die Tribüne mit ca. 90.000 Euro veranschlagt werden müssen, der Restbetrag beinhaltet eine um drei Meter verbreiterte Halle und Lüftung.

Bei der Diskussion müssen folgende Punkte bedacht werden:

Die Förderung darf nicht gefährdet werden. Der Neubau darf nicht wesentlich größer sein und die Kosten des Neubaus dürfen im Verhältnis zu den 80 % Sanierungskosten nicht höher werden.

Ist das Amt gewillt, die Mehrkosten, unabhängig von der Förderung, die dann noch zu klären wäre, zu tragen.

In der anschließenden Aussprache wird sich darauf verständigt, auf eine Tribüne zu verzichten. Ein Beschluss ist nicht erforderlich. Die Verwaltung wird jetzt den Förderantrag vorbereiten und stellen.

TOP 6. Anregungen und Anfragen

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

(Eggers)
Vorsitzender

(Kerber)
Protokollführer

Verteiler:

GV, GB-Leitung, GSB, AV, Akte, Auszüge verteilt, Freigabe Ratsinfo, Protokollbuch. (bf)