

# Niederschrift Nr. 11

über die **öffentliche** Sitzung des Planungsausschusses der Gemeinde Pahlen  
am Dienstag, 6. Februar 2018, im Feuerwehrgerätehaus

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:45 Uhr

## **Anwesend sind:**

Herr Thorsten Reepenn als Vorsitzender  
Herr Sönke v.d. Heyde  
Herr Frank Sassowski  
Herr Karl-Heinz Stein als Protokollführer  
Herr Michael Hansen  
Herr Arne Jessen

## **Als Gäste anwesend:**

Frau Silke Peters, Gemeindevertreterin  
Herr Jörg Patt, Bürgermeister  
Herr Peter Scheldorf, Gemeindevertreter  
12 Bürgerinnen/Bürger

Die Beschlussfähigkeit der Versammlung wird festgestellt. Die Einladung ist frist – und formgerecht erfolgt. Einwände werden nicht erhoben.

## **Tagesordnung:**

1. Einwohnerfragestunde
2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Planungsausschusses am 13.11.2017
3. Mitteilungen
4. Neubaugebiet Raiffeisenstraße (Verkündung der Baulandpreise; Baubeginn Erschließung)
5. Wegeangelegenheiten
6. Aktueller Stand LED Umrüstung Straßenlampen
7. Projekt "Park" (Ideenschmiede)
8. Eingaben und Anfragen

## **TOP 1. Einwohnerfragestunde**

- Herr Uecker fragt nach einer Verkehrsberuhigung in der Raiffeisenstraße. Dieser Wunsch wird bei der jährlichen Verkehrsschau angesprochen.
- Es wird die Frage gestellt, ob ein Geldautomat in der Gemeinde bleibt. Herr Bürgermeister Patt führt hierzu derzeit Gespräche und gibt Informationen weiter, sobald diese Thematik geklärt ist.
- Herr Gessler erkundigt sich nach dem Grundstück am Wendeplatz im Neubaugebiet.

## **TOP 2. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Planungsausschusses am 13.11.2017**

### **Beschluss:**

Die Niederschrift vom 13.11.2017 wird genehmigt.

### **Stimmenverhältnis:**

einstimmig

## **TOP 3. Mitteilungen**

Herr Patt berichtet über die positive Entwicklung der Machbarkeitsstudie (dementes Wohnen) und über die Veränderung und Zentralisierung der Friedhofsverwaltung.

Herr Bürgermeister Patt gibt bekannt, dass er das Amt des Schulausschussvorsitzenden des Amtes KLG Eider niedergelegt hat.

## **TOP 4. Neubaugebiet Raiffeisenstraße (Verkündung der Baulandpreise; Baubeginn Erschließung)**

- Mit den Erschließungsarbeiten wird in den nächsten Tagen begonnen. Fertigstellung der Bauarbeiten wird Mitte Juni sein, sodass noch im Juni mit den Bauarbeiten begonnen werden kann.
- Der Grundstückspreis wird am 19.02.2018 von der Gemeindevertretung beschlossen und bekannt gegeben. Der Quadratmeterpreis soll, wenn möglich, 50,00 Euro nicht übersteigen.
- Es wird darüber beraten, in das gesamte Neubaugebiet Leerrohre für Glasfaserkabel (schnelles Internet) mit zu verlegen.
- Das Regenwasser wird abgeleitet, da es auf den Grundstücken wegen der Bodenbeschaffenheit nicht versickern kann.

## **TOP 5. Wegeangelegenheiten**

- Der neue Fußweg am Ärztezentrum ist fertig gestellt.
- Es wird fachmännische Beratung für die Instandsetzung des Weges an der Eider eingeholt.
- Jörg Patt berichtet über die positive Entwicklung der Entwässerung allgemein, besonders aber in der Fischerstraße.
- Der Grandweg Nr. 3 zu Jessen wird an drei Stellen saniert.

## **TOP 6. Aktueller Stand LED Umrüstung Straßenlampen**

Der Förderantrag für die Umrüstung auf LED-Beleuchtung ist gestellt und soll mit 15.000 Euro bezuschusst werden. Die Stromersparnis beträgt ca. 42.000 kW/h. Es werden 132 Lampen umgerüstet.

## **TOP 7. Projekt "Park" (Ideenschmiede)**

Am Parkeingang soll der Drahtzaun geschlossen werden.

## **TOP 8. Eingaben und Anfragen**

- Es ist ohne Erlaubnis ein Eichenbaum in der Feldmark bei Hinrichs gefällt worden. Der Vorgang wurde zur Anzeige gebracht.
- Am 15. April 2018 beginnt eine Internistin ihren Dienst im Ärztezentrum in Pahlen.
- Es wird der Vorschlag gemacht, eine zusätzliche Laterne auf dem Wendepplatz bei der Schule aufzustellen um die Parkplätze besser auszuleuchten.

---

Thorsten Reepenn  
Vorsitzender

---

Karl Heinz Stein  
Protokollführer

### Verteiler:

Mitglieder, GV, GBL, GSB, AV, Akte, Auszüge verteilt, Freigabe Ratsinfo, Protokollbuch (us)