

Niederschrift Nr. 6

über die **öffentliche** Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Lunden
am Samstag, 27. Juni 2020
an dem Kiosk am Schwimmbad Lunden, Brunnenstr. 36, 25774 Lunden

Beginn: 11:00 Uhr

Ende: 12:45 Uhr

Anwesend sind:

Herr Ernst-Heinrich Tams als Vorsitzender und Protokollführer
Herr Bernd Bardekowsky
Herr Rüdiger Meier
Herr Uwe Jeß
Herr Holger Henningsen
Herr Jörg Peters

Entschuldigt fehlt:

Frau Petra Kuberg

Als Gäste anwesend:

Herr Volker Schallhorn, Trainer
Herr Arne Tolk

Die Beschlussfähigkeit der Versammlung wird festgestellt. Die Einladung ist frist – und formgerecht erfolgt. Einwände werden nicht erhoben.

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Niederschrift Nr. 5 der letzten Sitzung vom 30.11.2019
3. Mitteilungen
4. Beratung und Beschlussfassung über die Renovierungs- und Instandsetzungsarbeiten beim Haupt- und beim Moorsportplatz
5. Eingaben und Anfragen

TOP 1. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 2. Niederschrift Nr. 5 der letzten Sitzung vom 30.11.2019

Es werden keine Einwände erhoben.

TOP 3. Mitteilungen

- Es wird über den aktuellen Sachstand bezüglich des Mietvertrages mit dem Jugendaufbauwerk gesprochen. Es sind keine Erkenntnisse vorhanden.

- Bezüglich des geplanten Baugebietes wird am 11.08.2020 eine weitere Erläuterung im Planungsbüro Phillip in Albersdorf stattfinden.

TOP 4. Beratung und Beschlussfassung über die Renovierungs- und Instandsetzungsarbeiten beim Haupt- und beim Moorsportplatz

(Nach vorheriger umgehender Besichtigung der Anlagen)

Bereich Umkleideräume / Hauptsportplatz

1. Gäste und Schiedsrichterraum
Duschraum, Fugenversiegelung erneuern, 4 neue Wasserventile mit Kopfbrausen. (lt. Vorschlag von Herrn Arne Tolk evtl. die Armaturen aus der alten Schule ausbauen), Decke neu mit Gipsfaserplatten belegen u. streichen. Erneut Hygrosstat und Exhaustor prüfen nach Funktionsfähigkeit. Türblätter austauschen. 4 neue Haken für die Handtücher. Reinigung prüfen. Entkalker einsetzen. Gebrochene Bodenfliesen austauschen. (Siehe Umkleideraum Schwimmbad)
2. Umkleideräume
Dito Top.4.1. Unter anderem wird empfohlen, die Decken im Umkleidebereich komplett neu zu streichen mit dem Holzdeckenbereich, z.B. RAL 6027 lichtgrün, somit modernere, hellere und freundlichere Gestaltung.
3. Verwahrraum
Eine neue Raumaufteilung wird gewünscht. (Waschraum / Teeküche) Hier bedarf es einer genaueren Abstimmung mit dem Sportverein und der Gemeinde.
4. Das vorhandene Wlan-Netz ist zu überprüfen. Es ist sendungsinstabil sowie die Ausstattung ist zu erneuern.
5. Es wird eine Außenlautsprecheranlage gewünscht.
6. Teilweise sind die Wände mit Salpeterbefall; Farbe und Putz lösen sich. Der untere Sockelbereich sollte mit Glasplatten belegt werden. (siehe Bahnhofsauflageraum)

Außenbereich

7. Größere Maßnahmen, die mit dem Förderfonds des Kreises Dithmarschen zu prüfen sind. Wir haben hier die aktuelle Liste, für den wir 2020 schon Geld bewilligt haben (Turnhalle). Es sind dort für dieses Jahr noch 500.000 € frei.
Dachfläche der Südseite (Sportplatz) erneuern. Wasser treibt unter die Pfannen, diverse Pfannen bereits ausgewechselt (ungenügend). Wassereinbruch, teilweise auch in die elektrischen Anlagen. Unterspannbahnen fehlen komplett.
8. Zwei weitere Vordächer werden gewünscht (wie mittlerer Unterstand) – links komplett, rechts bis zum Schild Schwimmbadkaffee. Verwahrrütte (Ballraum): kleine Reparaturen (Bauhof, Eigenleistung), Drückergarnitur, Fensterband neu und streichen.
9. Zwei Außenzapfanlagen sind zu erneuern, rechts ist der Bottich zu entfernen und dafür einen Zinkrohrbügel beschaffen und montieren. Reinigung einfacher.

Moorsportplatz

10. Zur Südseite hin ist der Ballfangzaun in einer Fläche von 20 m Breite x 5 m hoch zu ersetzen. Es ist nur noch Stückwerk. Dahinliegend ist im Herbst das Buschwerk in erster Reihe zu entfernen. (Das Buschwerk wächst ein.)

11. Die Platzdrainage ist zu prüfen (Bei Starkregen steht der Platz unter Wasser). Herr Jörg Peters wird sich erkundigen und gegebenenfalls Angebote einholen zwecks Spülung. (Die Kontrollschächte sind über 0 voll mit Schlamm.)
12. Maschinen (Außenlagerung - altes Mähwerk etc.) sollen durch den Sportverein entsorgt werden. (Zusage vom Sportverein, Eigenleistung)
13. Zaun: Spanndraht ist teilweise neu einzuspannen sowie die Schlupflöcher sind zu beseitigen. (div)

Beschluss:

Der Gemeindevertretung Lunden wird empfohlen, Maßnahmen zu ergreifen.

Stimmenverhältnis:

einstimmig

Rüdiger Meier teilt mit, dass sich die Tür bei dem Feuerwehrgerätehaus aufgrund der neuen Pflasterung bei Frost nicht mehr öffnen lässt. Er geht davon aus, dass Wasser in den Zwischenraum der Steine gelangt und diese bei Frost nach oben gedrückt werden. Im Rahmen der Gewährleistung soll dies korrigiert werden.

TOP 5. Eingaben und Anfragen

Seitens des Herrn Rüdiger Meier (Feuerwehrleitung) wird mitgeteilt, dass der Vorplatz (Bereich Hintereingang) immer noch eine Pfützenbildung aufweist und die Wasserabführung ungenügend ist. Dies wird gerügt und soll in der noch offenen Gewährleistung reklamiert werden.

Aus alter Eingabe der vorg. Sitzung:

Herr Rüdiger Meier teilt mit, dass sich die Tür bei dem Feuerwehrgerätehaus aufgrund der neuen Pflasterung bei Frost nicht mehr öffnen lässt. Er geht davon aus, dass Wasser in den Zwischenraum der Steine gelangt und diese bei Frost nach oben gedrückt werden. Im Rahmen der Gewährleistung soll dies korrigiert werden.

1. Moorweg 3 / Scheerweg

Auf Antrag von Herrn Rüdiger Meier: Die erste Hälfte der Wegbefestigung (Fräsgut) ist in Eigenleistung erfolgt. Weiteres Fräsgut ist vorhanden, Eintragungskosten über z.B. Fa. Heim ist zu ermitteln und in Auftrag zu geben.

2. Feuerwehr: Die Gasheizung ist zu überprüfen. Evtl. Luft in der Leitung, die Heizverteilung lässt zu wünschen übrig.

3. Haupteingang Altenheim Rosengarten-Sonnenhof: gegenüber von Horst Richter ist eine Straßensenkung -> Kontrolle notwendig.

4. Gehweg bei der Bäckerei Herrmann Hansen: Steine sind lose. Festsetzen mittels Unterbeton.

(Tams)

Vorsitzender und Protokollführer

Verteiler:

GV, GB-Leitung, GSB, AV, Akte, Auszüge verteilt, Freigabe Ratsinfo, Protokollbuch. (sw