

Niederschrift Nr.

über die **öffentliche** Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Lunden
am Samstag, 24. Oktober 2015, im Sitzungssaal Amt Lunden

Beginn: 10:00 Uhr

Ende: 13:10 Uhr

Anwesend sind:

Herr Ernst-Heinrich Tams
Herr Uwe Jeß
Herr Jörn Walter
Herr Jörg Peters
Herr Bernd Bardekowsky

Herr Heinko Kracht

Entschuldigt fehlen:

Herr Rüdiger Meier
Herr Holger Henningsen

Von der Verwaltung:

Herr Hans Maaßen als Protokollführer

Der in der Tagesordnung als nicht öffentlich deklarierte Punkt wurde öffentlich beraten, da die Person, deren Interesse betroffen ist, herzu ihr Einverständnis erklärt hat.

Die Beschlussfähigkeit der Versammlung wird festgestellt. Die Einladung ist frist – und formgerecht erfolgt. Einwände werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt der Vorsitzende, diese um nachfolgenden Tagesordnungspunkt zu erweitern:

3.11. Fahrradständer am Bahnhof

Die Erweiterung wird einstimmig genehmigt. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Genehmigung der Niederschrift vom 23.05.2015
3. Straßen- und Wegeangelegenheiten
 - 3.1. Abnahme der Ausführungen - Gasgewerk
 - 3.2. Familie Schwede, Graben schließen - Am Kliff im kl. Gehölz - Südseite
 - 3.3. Absackung Bürgersteig "Schwarzer Weg" - Kontrolle
 - 3.4. Oberflächenentwässerung, Verkehrsberuhigung, Verschmutzung - "Brunnenstraße 9" (Mengler)
 - 3.5. Oberflächenentwässerung Höhe "Brunnenstraße 12" (Glöde)
 - 3.6. Oberflächenentwässerung Bürgersteig Ecke Tramm/Schrader - evtl. Besich-

- tigung
- 3.7. Pflasterung Einfahrt Wilhelmstraße zum Gehölz
 - 3.8. Gehwegplatten Westerstraße (Harder) + Nordbahnhofstraße (C. Martens)
 - 3.9. Grünfläche Rendsburger Straße (Nissen)
 - 3.10. Abgleich Prioritätenliste für Gehwege, überarbeitete Aufstellung notwendig
 - 3.11. Fahrradständer am Bahnhof
 4. Gebäudeangelegenheiten
 - 4.1. Begutachtung Kindergarten - Besichtigung
 - 4.2. Heimatmuseum hier Begutachtung des Spielplatzes und Beratung über ein neues Spielgerät
 - 4.3. Schwimmbad hier: Prüfung Allgemeinzustand - Erstellung einer Mängelliste
 5. Eingaben und Anfragen
 6. Agieren statt reagieren, Planung - Gedanken in die Zukunft von Lunden. Entwicklungspläne

TOP 1. Einwohnerfragestunde

Frau Stoll, Anwohnerin aus der Nordbahnhofstraße, moniert den unzureichenden Abfluss des Oberflächenwassers vor ihrem Grundstück. Der Vorsitzende nimmt sich der Angelegenheit an.

TOP 2. Genehmigung der Niederschrift vom 23.05.2015

Beschluss:

Die Niederschrift vom 23.05.2015 wird genehmigt.

Stimmenverhältnis:

Dem Beschluss wird einstimmig zugestimmt.

TOP 3.1. Abnahme der Ausführungen - Gasgewerk

Die Abnahme erfolgt zu einem anderen Zeitpunkt.

TOP 3.2. Familie Schwede, Graben schließen - Am Kliff im kl. Gehölz - Südseite

Es sind noch Restarbeiten auszuführen. Der Bürgermeister wird beauftragt, dies zu überwachen.

TOP 3.3. Absackung Bürgersteig "Schwarzer Weg" - Kontrolle

Es bestehen Mängel an der Bauausführung. U. a. sind die Rasenbordsteine nicht fachgerecht gesetzt worden. Die bauausführende Firma, Fa. Strabag, ist aufzufordern, die Mängel abzustellen, damit eine Abnahme kurzfristig erfolgen kann.

TOP 3.4. Oberflächenentwässerung, Verkehrsberuhigung, Verschmutzung - "Brunnenstraße 9" (Mengler)

Die Angelegenheit ist abgeschlossen.

TOP 3.5. Oberflächenentwässerung Höhe "Brunnenstraße 12" (Glöde)

Die Oberflächenentwässerung ist anzupassen. Es ist ein neuer Straßenüberlaufschacht zu setzen. Der Bürgermeister wird Entsprechendes veranlassen.

TOP 3.6. Oberflächenentwässerung Bürgersteig Ecke Tramm/Schrader - evtl. Berücksichtigung

Die Angelegenheit ist abgeschlossen.

TOP 3.7. Pflasterung Einfahrt Wilhelmstraße zum Gehölz

Der Einfahrtsbereich ist für den Schwerlastverkehr zu verbreitern.

Beschluss:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, zu beschließen, dass die entsprechende Fläche auszupflastern ist, um somit den Anforderungen gerecht zu werden.

Stimmenverhältnis:

Dem Beschluss wird einstimmig zugestimmt.

TOP 3.8. Gehwegplatten Westerstraße (Harder) + Nordbahnhofstraße (C. Martens)

Die Maßnahme wird in die Prioritätenliste übernommen.

TOP 3.9. Grünfläche Rendsburger Straße (Nissen)

Die Angelegenheit ist abgeschlossen.

TOP 3.10. Abgleich Prioritätenliste für Gehwege, überarbeitete Aufstellung notwendig

Die Prioritätenliste wird von Herrn Jeß weiter geführt.

TOP 3.11. Fahrradständer am Bahnhof

Die Bedachung über dem Fahrradständer am Bahnhof ist gestrichen worden.

Beschluss:

Der Bau- und Wegeausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die Arbeiten abzunehmen. Im Rahmen der Gewährleistungsfrist ist eine Überprüfung im nächsten Jahr erforderlich.

Stimmenverhältnis:

Der Beschluss wird mit 4 Stimmen angenommen.

TOP 4.1. Begutachtung Kindergarten - Besichtigung

Die Besichtigung hat ergeben, dass die Arbeiten zur energetischen Sanierung (Erneuerung der Fenster) möglicherweise Mängel aufweist. Der Vorsitzende wird zeitnah einen Termin mit dem Architekten vereinbaren, um dies vor Ort zu klären.

Desweiteren sind noch Blecharbeiten auszuführen, für die vom Bürgermeister Angebote eingeholt werden.

Über einem Türbereich im hinteren Gebäudeteil weist der Sturz Risse auf. Dieses ist durch eine Fachfirma begutachten zu lassen.

Die Dachgaube ist zu erneuern. Hierfür sind entsprechende Angebote einzuholen.

TOP 4.2. Heimatmuseum hier Begutachtung des Spielplatzes und Beratung über ein neues Spielgerät

Es lag nichts vor.

**TOP 4.3. Schwimmbad hier: Prüfung Allgemeinzustand - Erstellung einer Mängel-
liste**

Die Besichtigung ergab Folgendes:

- Im Bereich des Kleinkinderbeckens ist der Untergrund zu erneuern. Die Verwaltung wird gebeten, dem Bürgermeister sachkundige Firmen für diese Maßnahme zu benennen, damit Angebote eingeholt werden können.
- Die Türen bei den Umkleidekabinen für den Damenbereich sind zu reparieren.
- Die Oberlichter sind zu reparieren. Angebote liegen vor, so dass der Auftrag erteilt werden kann.

TOP 5. Eingaben und Anfragen

Es wird Folgendes erörtert:

- Der Antrag von Peter Hermann Maaß auf Kennzeichnung der Parkflächen vor seinem Gastronomiebetrieb wird abgelehnt, da die Kosten in keinem Verhältnis zum Nutzen stehen (Kopfsteinpflaster kennzeichnen)

- Für den E-Antrieb des Tores beim Bauhof wird vom Bürgermeister ein weiteres Angebot eingeholt.
- Der Bordstein vor dem Grundstück „Apotheke“ ist zu richten.
- Die Schäden in der Schulstraße sind auszubessern.
- Es wird angeregt, das bestehende Kanalkataster durch das Büro Steinberg aktualisieren zu lassen.
- Für die Dachreparatur am Feuerwehrgerätehaus liegen Angebote vor. Der Bürgermeister wird den Auftrag erteilen.
- Diverse Bänke im Gemeindegebiet sind zu reparieren.
- In der Straße „Am Gehölz“ ist nach der Baumaßnahme der EON-Hanse der Bürgersteig und der Straßendurchbruch nicht ordnungsgemäß hergestellt worden. Dieses ist entsprechend zu beanstanden.

TOP 6. Agieren statt reagieren, Planung - Gedanken in die Zukunft von Lunden. Entwicklungspläne

Der Vorsitzende trägt seine Überlegungen vor, um die Gemeinde zukunftssträftig zu repräsentieren, z. B. durch die Einbeziehung der örtlichen Vereine und Verbände. Es wird angeregt, dieses auf der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung zu erörtern.

(Tams)
Vorsitzender

(Maaßen)
Protokollführer

Verteiler:

Auss.mitgl. + GV,. GB-Leitung, GSB, AV, Akte, Auszüge verteilt, Freigabe Ratsinfo erteilt, Protokollbuch. (us)