

Niederschrift

Über die öffentliche Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Lunden
am Samstag, 23. Mai 2015, im „Dithmarscher Hof“, Lunden

Beginn : 10:02 Uhr
Ende : 13:04 Uhr

Anwesend sind :

Herr Ernst-Heinrich Tams - Vorsitzender -
Herr Holger Henningsen
Herr Jörn Walter - Protokollführer -
Herr Bernd Bardekowsky
Herr Jörg Peters

Nicht anwesend :

Herr Rüdiger Meier - entschuldigt -
Herr Hauke Barz - am 19. 5. 2015 als Gemeindevertreter zurückgetreten -

Als Gast ist anwesend :

Herr Peter Tödter

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die frist- und formgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Einwände werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung werden die verschiedenen Örtlichkeiten angefahren und begutachtet.

Tagesordnung – öffentlich

1. Einwohnerfragestunde
2. Genehmigung der Niederschrift vom 15. 11. 2014
3. Straßen- und Wegeangelegenheiten
 - 3.1. Zustand Brunnenstraße / Gehweg
 - 3.2. Gehwegzustand Schwarzer Weg
 - 3.3. Bahnhof / Fahrradunterstand
 - 3.4. Teerarbeiten an Straßen und Flächen
 - 3.5. Oberflächenentwässerung Am Kliff im kl. Gehölz
 - 3.6. Oberflächenentwässerung Am Kliff im Wendehammer
 - 3.7. Oberflächenentwässerung, Höhe Brunnenstr. 12
 - 3.8. Einfahrt Wilhelmstraße zum Gehölz
 - 3.9. Absackung Brandstätte gegenüber Frahm
 - 3.10. Abgleich Prioritätenliste für Gehwege
 - 3.11. Rosenstraße
 - 3.12. Westerstraße
 - 3.13. Grünflächen Rendsburger Straßen
4. Gebäudeangelegenheiten
 - 4.1. Feuerwehr/ Fenster
 - 4.2. Kindergarten / Ausschreibung
 - 4.3. Heimatmuseum
 - a) Bepflanzung mit Kastanien

- b) Begutachtung Spielplatz, Rutsche
- 4.4. Badeanstalt
 - a) Prüfung allgemeiner Zustand – Mängelliste
 - b) Antrag auf zweites Wipptier
 - c) Anbringung von weiteren Garderobenhaken und Taschenablagen
 - d) Heizungszustand
- 4.5. Beratung und Beschlussfassung über die Beschaffung eines Containers für die Chemikalien im Schwimmbad
- 5. Eingaben und Anfragen

TOP 1 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend

TOP 2 Genehmigung der Niederschrift vom 15. 11. 2014

Keine Einwände, Beschluss einstimmig

TOP 3 Straßen- und Wegeangelegenheiten

3.1. **Mangel bereits behoben**

3.2. Dieser TOP wurde bereits auf der Ausschusssitzung am 15.11.2014 unter TOP 4.5. mit einer Empfehlung behandelt. **Umsetzung dieser Empfehlung erfolgte bisher nicht.**

3.3. Bahnhof / Fahrradunterstand. Entsprechender Beschluss erfolgte auf der Gemeindevertretersitzung am 19. 5. 2015. (Warten auf d. Beschluss einer Bezuschussung.)
Straßeneinlauf ohne Umfassungsring für den Sandfang. –Foto im Amt Lunden-

3.4. Es wird empfohlen an folgenden Punkten Ausbesserungen in der Fahrbahnasphaltierung durch eine Fachfirma durchführen zu lassen:
- Regenwassereinlauf und Fahrbahn Einmündung Schwarzer Weg / Nordbahnhofstraße
- ca. 10 m der Parkbucht vor dem Grundstück Heimatmuseum
- Fahrbahn Gänsemarkt /Hausecke Schlüter/ Richtung Friedrichstraße. Tiefes Loch.
- Einmündungsbereich Brunnenstraße/Mittelweg (Dieser TOP wurde bereits auf der Ausschusssitzung am 31.05.2014 unter TOP 4.9. mit einer Empfehlung behandelt. **(Umsetzung dieser Empfehlung erfolgte bisher nicht).**)

3.5. Dieser TOP wurde bereits auf der Ausschusssitzung am 15.11.2014 unter TOP 4.4. mit einer Empfehlung behandelt. **Umsetzung : Fehlanzeige.**
(Graben bei der Fam. Schwede mit dem Aushub verfüllen / sackt ein)

3.6. **Mangel bereits behoben.**

3.7. Es wird empfohlen die Oberflächenentwässerung der Brunnenstraße im Bereich der Straße Am Gehölz bis zur Einmündung Moorchaussee durch eine Fachfirma erneuern zu lassen. Unter Hinweis auf TOP 4.2. der Ausschusssitzung vom 31. 5.

2014 sollten vom Bürgermeister entsprechende Maßnahmen unter Beachtung der VOB und SHVgVO zeitnah eingeleitet werden.

3.8. Mangel bereits behoben.

3.9. Mangel bereits behoben.

3.10. Auftrag zum Abgleich und zur Aktualisierung Prioritätenliste für Gehwege an Jörg Peters erteilt

3.11. Es wird empfohlen die Fahrbahndecke in der Rosenstraße, von der Friedrichstraße bis zur Nordbahnhofstraße zu erneuern. Verschleißdecke dünn und rissig.

3.12. Dieser TOP wurde bereits auf der Ausschusssitzung am 31.05.2014 unter TOP 4.5. mit einer Empfehlung behandelt. **Umsetzung dieser Empfehlung erfolgte bisher nicht.**

3.13. Mangel bereits behoben.

4.1. Eine Notwendigkeit für die Erneuerung der bemängelten Fenster wird seitens des Bauausschusses nicht gesehen.

4.2. Es wird empfohlen vor Auftragsvergabe Detailpläne mit dem Bauausschuss abzustimmen
Änderungen der Ausführung durch das Architektenbüro erfolgte.

4.3.

a) Dieser TOP wurde bereits auf der Ausschusssitzung am 29.03.2014 unter TOP 5.2. mit einer Empfehlung behandelt. Umsetzung dieser Empfehlung erfolgte bisher nicht.

b) An der Rutsche konnten keine Mängel festgestellt werden

4.4.

a) -Die Oberlichter im Schwimmbadvorraum sind teilweise undicht. Es wird empfohlen diese durch eine Fachfirma erneuern zu lassen. –Kostenvoranschlag liegt vor.-

- Es wird empfohlen zur Überwachung des Schwimmbadvorraumes einen Spiegel nach Vorgaben des Bademeisters anzubringen.

b) Es wird empfohlen die eventuelle Beschaffung eines zweiten Wipp Tieres dem Förderverein zu übertragen.

c) Seitens des Bauausschusses wird die Notwendigkeit für die Anbringung weiterer Garderobenhaken und Taschenablagen nicht gesehen.

d) Der Schwimmbadheizer ist neu. Keine weiteren Maßnahmen erforderlich.

4.5. Es wird empfohlen für die Lagerung der Chemikalien nach Möglichkeit einen gebrauchten 20-Fuß-Standardcontainer (TEU) über die Spedition Anhalt zu erwerben.

5. a)Die Straßenlampe Schulstraße Ecke Bastian ist defekt. Keine Funktion seit Montage dieser Leuchte. (Anlieger Eisfeld)

Es wird empfohlen die Funktion durch die Fa. Gorski prüfen zu lassen.
(Garantiezeit berücksichtigen)

b) Frau Bettina Groth beantragt für den Weg zwischen dem Gänsemarkt und der Brandstätte an der Einfahrt Am Gänsemarkt die Aufstellung des VZ. 357 (Sackgasse) mit dem Zusatzzeichen „Keine Wendemöglichkeit“. Dieser TOP wurde bereits auf der Ausschusssitzung am 15.11.2014 unter TOP 4.8. mit einer Empfehlung behandelt.

Umsetzung : Fehlanzeige.

c) Frau Bettina Groth beantragt ein Straßenschild mit dem Hinweis Dithmarscher Hof.
(es wird zugestimmt unter Prüfung der gesetzlichen Bestimmungen)

Alle gefassten Beschlüsse waren einstimmig.

Bei der Abarbeitung der einzelnen TOP dieser Sitzung durch den Bauausschuss, stellte sich diesem die Frage ob und von wem diese Protokolle überhaupt gelesen werden und wer dann für die Umsetzung oder zur weiteren Veranlassung der einzelnen TOP verantwortlich ist.

Es wäre weiter sehr hilfreich, wenn behobene Mängel dem Bauausschuss mitgeteilt würden.

Vorsitzender

Protokollführer