

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Lunden
am Samstag, 31. Mai 2014, bei Ernst-Heinrich Tams

Beginn: 10:00 Uhr

Ende: 12:30 Uhr

Anwesend sind:

Herr Ernst-Heinrich Tams als Vorsitzender
und die Mitglieder

Herr Bernd Bardekowsky

Herr Hauke Barz als Protokollführer

Herr Rüdiger Meier

Herr Jörg Peters

Herr Jörn Walter

Nicht anwesend ist entschuldigt:

Herr Holger Henningsen

Als Gäste sind anwesend:

Herr Bürgermeister Peter Ahrens

Herr Peter Tödter

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden herzlich. Er stellt die frist- und formgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Einwände werden nicht erhoben.

Von 10:00 Uhr bis 11:15 Uhr werden verschiedene Örtlichkeiten angefahren.

Einstimmig werden die TOPs 4.6, 4.7, 4.8 und 4.9 in die Tagesordnung aufgenommen.

Tagesordnung - öffentlich

1. Einwohnerfragestunde
2. Genehmigung der Niederschrift vom 29.03.2014
3. Mitteilungen des Vorsitzenden
4. Straßen- und Wegeangelegenheiten
 - 4.1. Straßenzustand in der Schulstraße vor dem Haus Schulstr. 5 (Schümann)
 - 4.2. Oberflächenentwässerung Brunnenstraße und Brunnenstraße Höhe Haus Nr. 12
 - 4.3. Abgleich Prioritätenliste für Gehwege
 - 4.4. Rondell beim Sky-Markt
 - 4.5. Gehwegplatten Westerstraße
 - 4.6. Parkbucht Wilhelmstraße 57
 - 4.7. Parkplatzerichtung Friedrichstraße 61
 - 4.8. Bahnübergang am Schwimmbad
 - 4.9. Brunnenstraße
5. Gebäudeangelegenheiten: Heimatmuseum Heizungsanlage
6. Eingaben und Anfragen

TOP 1. Einwohnerfragestunde

Herr P. Tödter fragt nach, wann die neue Tauchpumpe für den Kindergarten angeschafft wird.

Der Vorsitzende berichtet, dass ein Angebot vorliegt. Die Pumpe soll zeitnah laut Angebot angeschafft werden, um Folgeschäden in der Abwasserleitung zu vermeiden.

- **Alle weiteren Beschlüsse waren einstimmig** –

TOP 2. Genehmigung der Niederschrift vom 29.03.2014

Keine Einwände, Beschluss einstimmig

TOP 3. Mitteilungen des Vorsitzenden

- Die Sanierung der Fensterfronten im Kindergarten wird durch das Land zu 90% gefördert. Ein Architekt ist bereits beauftragt. Die Arbeiten sollen nach Möglichkeit im Sommer komplett durchgeführt werden.
- Für die Anlegung der Parkflächen auf den Abrissflächen in der Friedrichstraße und der Nordbahnhofstraße liegen Angebote vor, die geprüft werden sollen.
- Fa. Hachmann hat begonnen, die bemängelten Stellen Am Gehölz zu sanieren (TOP 4.8 und 4.9 vom 29.03.2014).

TOP 4. Straßen- und Wegeangelegenheiten

TOP 4.1. Straßenzustand in der Schulstraße vor dem Haus Schulstr. 5 (Schümann)

Vor dem Haus Schulstraße 5 wurden Arbeiten an der Gasleitung vorgenommen. Zwei ca. 1 m² große Löcher im Gehweg wurden mit Kies verfüllt. H. Barz fragt bei den Stadtwerken nach, wann hier Teer eingebracht wird. Auf Nachfrage am 02.06.14 teilt der zuständige Sachbearbeiter der Stadtwerke Heide mit, die offenen Arbeiten binnen der nächsten 14 Tage abschließen zu wollen.

TOP 4.2. Oberflächenentwässerung Brunnenstraße und Brunnenstraße Höhe Haus Nr. 12

Entwässerung der Brunnenstraße Höhe Nr.1 .

Ein Angebot zu Verrohrung liegt vor. J. Peters prüft, ob die vorhandenen Einläufe und ein zusätzlicher Einlauf kostengünstiger an eine eventuell vorhandene Leitung angeschlossen werden können.

Im weiteren Verlauf Höhe der Zimmerei Timm gibt es ebenfalls seit langem Probleme mit der Oberflächenentwässerung. Fa. Remondis hat die Leitung untersucht und eine Verstopfung festgestellt. Hier soll der Auftrag zum Fräsen der Leitung erteilt werden.

Weiterhin soll geprüft werden, ob die Möglichkeit besteht, die vorhandenen Einläufe mit dem Einlauf am Schwimmbad zu verbinden.

Für die Gesamtanierung dieses Bereiches soll der Wegeverband kontaktiert werden, um die Arbeiten gemeinsam durchzuführen.

TOP 4.3. Abgleich Prioritätenliste für Gehwege

Der Abgleich der Prioritätenliste für Gehwege wird besprochen.

Die Gehwegsanierung der Mühlenstraße ist abgeschlossen.

Im Haushalt 2015 sind Mittel für die Gehwegsanierung der Chausseestraße vorgesehen.

Im Gehweg Brunnenstraße soll die Natursteinpflasterung Höhe Schüssler gegen Pflasterung ausgetauscht werden, um den Bewohnern des benachbarten Seniorenheims einen ebenen Gehweg bereit zu stellen.

Am Kliff Nr.1 (unbewohntes Eckhaus) kommt der Besitzer seinen Reinigungspflichten nicht nach. Unkraut wuchert durch den Zaun und macht den Gehweg teilweise unpassierbar. In diesem Bereich liegt die alte Klinkerverpflasterung schlecht und sollte ausgetauscht werden.

TOP 4.4. Rondell beim Sky-Markt

Die Arbeiten wurden bereits erledigt.

TOP 4.5. Gehwegplatten Westerstraße

In der Westerstraße Ecke Wollersumerstraße ist auf ca. 30 m der Gehweg durch ein tiefer liegendes Grundstück abgesackt.

Es besteht Handlungsbedarf, ein Angebot soll eingeholt werden.

TOP 4.6. Parkbucht Wilhelmstraße 57

Herr Dufke hat in der Wilhemstr. 57 ein altes Gebäude abreißen lassen. Er hat der Gemeinde angeboten, eine Parkbucht auf der jetzigen Fläche des Gehweges einzurichten und für die Verlegung des Gehweges kostenfrei ein Stück seines Grundstückes zur Verfügung zu stellen.

Der Bauausschuss spricht sich gegen diese Maßnahme aus, da der Parkplatz im Kurvenbereich als problematisch angesehen wird. Auch die zu erwartenden Baukosten werden als zu hoch angesehen.

TOP 4.7. Parkplatzerrichtung Friedrichstraße 61

Angrenzend zur Abrissfläche in der Friedrichstraße wird vom Besitzer Haus Nr. 61, Hr. Stiefelhagen, Gemeindefläche genutzt. Es wird empfohlen, Kontakt zu Hr. Stiefelhagen aufzunehmen und eine gütliche Einigung herbeizuführen.

Wünschenswert wäre ein Verkauf der genutzten Fläche vor Beginn der Parkplatzerrichtung.

TOP 4.8. Bahnübergang am Schwimmbad

Im Zuge eines Einsatzes zur Sturmschadenbeseitigung hat die Feuerwehr fünf Pfosten, die als Durchfahrtsperre am Bahnübergang am Schwimmbad standen abgesägt. Die Instandsetzung soll so erfolgen, dass die Pfosten im Untergrund verschraubt werden und im Bedarfsfall entfernt werden können. R. Meier holt ein Angebot von Fa. Haase, Lehe ein.

Am Tennisplatz versperrt ein Betonrohr den Graben. Dies muss durch den Deich- und Sielverband geborgen werden.

Im Bereich des Bahnüberganges wuchert Bärenklau, dieser sollte zügig durch den Bauhof vernichtet werden.

TOP 4.9. Brunnenstraße

In der Brunnenstraße Höhe Sportplatz ist die mit Recyclingmaterial aufgefüllte Bankette von Regen ausgewaschen. Die Schlaglöcher sollen verfüllt werden.

Die Gemeinde Krempel hat angefragt, ob der Kurvenbereich Brunnenstraße Ecke Mittelweg fachmännisch geteert werden könnte. Die Gemeinde Krempel wird sich an den Kosten beteiligen. Ein Angebot soll eingeholt werden.

TOP 5. Gebäudeangelegenheiten: Heimatmuseum Heizungsanlage

Bereits auf der letzten Sitzung wurde beschlossen, eine Gasheizung einzubauen.

TOP 6. Eingaben und Anfragen

Es liegen keine Eingaben und Anfragen vor.

Im Bauausschuss werden für einige Teilbereiche direkte Ansprechpartner für die Verwaltung benannt.

Bereich Sportplatz und Schwimmbad	H. Henningsen J. Walter	
Bereich Kindergarten und Heimatmuseum:	B. Bardekowski P. Tödter	
Bereich Straßen und Gehwege:	H. Barz J. Peters	
Bereich Feuerwehr:	R. Meier	

Die Ansprechpartner sollen Projekte betreuen und für einen reibungslosen Ablauf in der Zusammenarbeit mit der Verwaltung sorgen.

Vorsitzender

Protokollführer