

Niederschrift Nr.11

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Linden
am Dienstag, 11. August 2015, im Feuerwehrgerätehaus, Hauptstraße 24, Linden

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20.30 Uhr

Anwesend sind:

Herr Jens Uwe Franck, als Vorsitzender
Frau Angela Löbkens
Herr Dirk Claußen
Herr Karl-Heinz Popp
Frau Dörte Junge-Urbahns
Herr Marc Friedrichs
Herr Herbert Häger

Entschuldigt fehlen:

Frau Angelika Herrmann
Herr Ingo Köster
Herr Jan Löbkens
Herr Alexander Schmidt

Von der Verwaltung:

Frau Romana Lorenzen als Protokollführerin.

Die Beschlussfähigkeit der Versammlung wird festgestellt. Die Einladung ist frist – und formgerecht erfolgt. Einwände werden nicht erhoben.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, die Öffentlichkeit für den Tagesordnungspunkt

8. Grundstücksangelegenheiten; Genehmigung von 2 Grundstückskaufverträgen im Bebauungsplangebiet Nr. 5 "Goldberg"

auszuschließen, weil berechnigte Einzelinteressen berührt werden. Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Tagesordnung –

1. Einwohnerfragestunde
2. Genehmigung der Niederschrift vom 29.06.2015
3. Mitteilungen des Bürgermeisters
4. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr.5 der Gemeinde Linden für das Gebiet "Straße Goldberg"
hier: Beschluss über die Anregungen und Bedenken aus der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung
5. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 der Gemeinde Linden für das Gebiet "Straße Goldberg"
hier: Satzungsbeschluss
6. Mitteilung und Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen im Zeitraum 01.01.2015 bis 30.06.2015

7. Eingaben und Anfragen

nicht öffentlich

8. Grundstücksangelegenheiten; Genehmigung von 2 Grundstückskaufverträgen im Bebauungsplangebiet Nr. 5 "Goldberg"

TOP 1. Einwohnerfragestunde

Ein Bürger fragt nach dem Sachstand Bürgerwindpark. Herr Franck erklärt, dass er unter Mitteilungen dazu berichten wird.

Von einem anwesenden Bürger wird beanstandet, dass die Erde der bereinigten Banketten in vollem Umfang Herrn Häger zugekommen ist.

Gemeindevertreter Häger erläutert, dass von der ausführenden Firma jemand benötigt wurde, der sicherstellt, dass die abgeladene Erde sofort von der Straße bzw. den Wegen beseitigt und verteilt wird. Dieses hat Herr Häger im Vorfeld organisiert. Er sieht kein Problem damit, dass bei der nächsten Bankettenbereinigung jemand anderes die Erde in Empfang nimmt.

TOP 2. Genehmigung der Niederschrift vom 29.06.2015

Frau Junge-Urbahns hat festgestellt, dass unter Top 3 das Datum des anstehenden Erntedankfestes mit dem 29.09.2015 benannt wird. Tatsächlich findet dieses jedoch am 26.09.2015 statt.

Das Protokoll wird entsprechend geändert

Beschluss:

Die Niederschrift Nr. 10 vom 29.06.2015 wird mit der zuvor genannten Änderung genehmigt.

Stimmenverhältnis:

6 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung

TOP 3. Mitteilungen des Bürgermeisters

Herr Bürgermeister berichtet zu folgenden Themen:

- Amtsausschusssitzung am 10.08.2015. Es wurde als neuer Amtsvorsteher Herr Manfred Lindemann gewählt.
- Sachstand Informationsblatt
- Neukauf von Schulmobiliar für die Schule in Hennstedt. Die Fertigstellung des Baues verzögert sich.
- Frau Bürgermeisterin Marie-Luise Witt ist neues Mitglied des Schulausschusses
- Todesfall des Herrn Bürgermeister Peter Maaß
- Themen der nächsten GV-Sitzung Linden: Windkraft, Kindergarten, Arbeitsvertrag Klaus Voss, Wegeunterhaltungsmaßnahmen
- Herrn Franck liegt eine Liste vor, welche Schlaglöcher in den Gemeindestraßen vorrangig und dringend ausgebessert werden müssen.

TOP 4. . Änderung des Bebauungsplanes Nr.5 der Gemeinde Linden für das Gebiet "Straße Goldberg"

hier: Beschluss über die Anregungen und Bedenken aus der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung

Die Planunterlagen für die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 der Gemeinde Linden haben in der Zeit vom 26.05.2015 bis 26.06.2015 öffentlich ausgelegen und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange wurde durchgeführt.

Beschluss:

Im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der öffentlichen Auslegung wurden folgende Anregungen und Bedenken vorgetragen, über die wie folgt die Abwägung beschlossen wird:

Kreis Dithmarschen mit Schreiben vom 18-06-2015

Mit Schreiben vom 20.05.2015 haben Sie mich als Behörde gemäß § 4 Absatz 2 BauGB an der Aufstellung des oben genannten Bebauungsplanes beteiligt.

Gegen die geplanten Änderungen bestehen seitens des Kreises keine Bedenken. Ich bitte jedoch um die redaktionelle Berichtigung des auf dem Deckblatt dargestellten Geltungsbereiches der Satzung.

Für Rückfragen stehe ich selbstverständlich gern zur Verfügung.

Der Hinweis wurde berücksichtigt, die redaktionelle Berichtigung des auf dem Deckblatt der Begründung dargestellten Geltungsbereiches ist erfolgt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreterinnen / Gemeindevertreter:11

Davon anwesend:7

7 Ja-Stimmen

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 5. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 der Gemeinde Linden für das Gebiet "Straße Goldberg"

hier: Satzungsbeschluss

Beschluss:

Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung mit folgendem Ergebnis geprüft:

Kreis Dithmarschen mit Schreiben vom 18-06-2015

Mit Schreiben vom 20.05.2015 haben Sie mich als Behörde gemäß § 4 Absatz 2 BauGB an der Aufstellung des oben genannten Bebauungsplanes beteiligt.

Gegen die geplanten Änderungen bestehen seitens des Kreises keine Bedenken. Ich bitte jedoch um die redaktionelle Berichtigung des auf dem Deckblatt dargestellten Geltungsbereiches der Satzung.

Für Rückfragen stehe ich selbstverständlich gern zur Verfügung.

Der Hinweis wurde berücksichtigt, die redaktionelle Berichtigung des auf dem Deckblatt der Begründung dargestellten Geltungsbereiches ist erfolgt.

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Gemeindevertretung die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 der Gemeinde Linden für das Gebiet "Straße Goldberg" aus dem Text-Teil B als Satzung.

Die Begründung wird gebilligt.

Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreterinnen / Gemeindevertreter:11

Davon anwesend:7

7 Ja-Stimmen:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 6. Mitteilung und Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen im Zeitraum 01.01.2015 bis 30.06.2015

Beschluss:

a) Nach § 4 der Haushaltssatzung ist der Bürgermeister ermächtigt, unerhebliche über- und außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen bis zu einem Wert von 2.000 € zu leisten. Folgende Aufwendungen/Auszahlungen sind geleistet worden und werden zur Kenntnis genommen; die Genehmigung gilt als erteilt:

Haushaltsstelle	Erläuterung	Überschreitung
365002.0891015 Ansatz 0 €	Investive Ausstattung KiTa Linden Anschaffung Notebook	811,74 €
365004.1991001 Ansatz 0 €	Investitionszuschuss KiTa Hennstedt Aufgrund später Anforderung nicht eingeplant	1.033,99 €
541001.0791015 Ansatz 0 €	Maschinen Produkt Gemeindestraßen Anschaffung Sense	635,20 €
541001.5041000 Ansatz 0 €	Arbeitsmedizinischer Dienst Produkt Gemeindestraßen Hier neu zu veranschlagen	47,84 €

b) Der Leistung folgender erheblicher über- und außerplanmäßiger Aufwendungen / Auszahlungen wird gem. § 95 d GO zugestimmt.

Haushaltsstelle	Erläuterung	Überschreitung
611001.5372020 Ansatz 231.300 €	Amtsumlage Beschluss des Amtsausschusses über Erhöhung erst im März 2015	18.156,00 €
365002.5318000 Ansatz 0 €	KiTa Linden Zuschuss Frühstück	3.750,00 €
365004.5312000 Ansatz 2.500 €	Kostenausgleich Kindergärten Bedingt durch die Kinderzahl wurden 2.900 € Abschläge 2014 an die Stadt Heide und 8.400 € an die Gemeinde Hennstedt fällig	8.994,75 €

Die Deckung wird gewährleistet durch Mehrerträge bei der Gewerbesteuer mit derzeit 27.900 € über Ansatz sowie nicht eingeplante Bauplatzverkäufe.

Stimmenverhältnis:
Einstimmig.

TOP 7. Eingaben und Anfragen

- a) Herr Klaus Voss hat das Angebot gemacht, mit einem eigenen Rasenmäher, gegen Zahlung einer Aufwandsentschädigung, Pflegearbeiten für die Gemeinde zu übernehmen.
- b) Gemeindevertreter Marc Friedrichs gibt einen Sachstandsbericht zum ehemaligen Waschplatz ab.

Jens Uwe Franck
Vorsitzender

Romana Lorenzen
Protokollführerin