

# Niederschrift Nr. 24

über die **öffentliche** Sitzung der Gemeindevertretung Gemeinde Lehe  
am Dienstag, 13. Juni 2017, im „Alten Amt Lunden“ im Sitzungsraum

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 22:55 Uhr

## **Anwesend sind:**

Herr Rolf Thiede als Vorsitzender  
Herr Kurt Kring  
Frau Ulrike Beste  
Herr Dirk Eggers  
Herr Robert Großmann (ab 19.50 Uhr nach TOP 4)  
Herr Wolfgang Großmann  
Herr Thorsten-Holger Bruhn  
Herr Arno Gaeversen

## **Entschuldigt fehlen:**

Herr Thorben Geiger  
Herrn Jörg Nagel

## **Von der Verwaltung:**

Herr Simon Weigelt als Protokollführer

Die Beschlussfähigkeit der Versammlung wird festgestellt. Die Einladung ist frist – und formgerecht erfolgt. Einwände werden nicht erhoben.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, die Tagesordnung um folgende Tagesordnungspunkte zu erweitern:

9. Ernennung eines Ehrenbürgers
10. Genehmigung von Grundstückskaufverträgen

Der Erweiterung wird einstimmig zugestimmt.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, die Öffentlichkeit für die Tagesordnungspunkte

9. Ernennung eines Ehrenbürgers
10. Genehmigung von Grundstückskaufverträgen

auszuschließen, weil berechnigte Einzelinteressen berührt werden. Das Wort zum Antrag wird nicht gewünscht. Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

## **Tagesordnung:**

1. Einwohnerfragestunde
2. Genehmigung der Niederschrift Nr. 23 vom 21.03.2017
3. Mitteilungen
4. Sachstand 800-Jahr-Feier
5. Grundstücksangelegenheiten; hier: Bebauungsplan (Mühlenstraße) in der Gemeinde
6. Straßen- und Wegeangelegenheiten

7. Personalangelegenheiten; hier: Schaffung einer weiteren Planstelle
  8. Eingaben und Anfragen
- nicht öffentlich**
9. Ernennung eines Ehrenbürgers
  10. Genehmigung von Grundstückskaufverträgen

### **TOP 1. Einwohnerfragestunde**

Es wird sich erkundigt, ob auf einer gemeindeeigenen Fläche beim Neubaugebiet in der Mühlenstraße Kinder spielen dürfen. Auch wenn die Fläche für zu klein erachtet wird, hat die Gemeinde generell keine Einwände, solange dort auf eigene Gefahr gespielt wird.

### **TOP 2. Genehmigung der Niederschrift Nr. 23 vom 21.03.2017**

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift Nr. 23 vom 21.03.2017 wird genehmigt.

#### **Stimmenverhältnis:**

einstimmig

### **TOP 3. Mitteilungen**

Bürgermeister Thiede verliest einige Einladungen an die Gemeinde und berichtet von Veranstaltungen.

### **TOP 4. Sachstand 800-Jahr-Feier**

Ulrike Beste verteilt einen vorläufigen Ablaufplan für die 800-Jahr-Feier und erläutert diesen. Die Gemeindevertretung ist erfreut über den Stand der Planungen.

### **TOP 5. Grundstücksangelegenheiten; hier: Bebauungsplan (Mühlenstraße) in der Gemeinde**

Bürgermeister Thiede erläutert die aktuelle Entwicklung zum B-Plan in der Mühlenstraße. Die Firma, die für den Verkauf und die Erschließung verantwortlich ist, möchte die letzten Flächen nun abstoßen. Der Gemeinde wurde angeboten, eine Teilfläche mit 8 potentiellen Grundstücken für 15 € / m<sup>2</sup> zu erwerben. Allerdings müsste die Gemeinde dann die Erschließung/den Bau des Stichweges zusätzlich bezahlen.

Daraufhin kommt die Frage auf, ob die Firma danach noch den im damaligen Vertrag vereinbarten Ausbau der Mühlenstraße realisieren müsste. Diese Frage ist bis zur nächsten Sitzung zu klären. Der Vertrag ist den Gemeindevertretern vorher zuzusenden.

## **TOP 6. Straßen- und Wegeangelegenheiten**

a) Ein Graben in der Mühlenstraße zwischen dem 1. Und 2. Bauabschnitt im B-Plan Gebiet ist total dicht und muss freigemacht werden.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, dass der Bau- und Wegeausschuss auf seiner Sitzung am 20.06.2017 über die Auftragsvergabe bis zu einer Höhe von 2.000 € abschließend entscheiden darf.

### **Stimmenverhältnis:**

einstimmig

b) Die Gemeinde beklagt einen defekten Weg, der vor ein paar Jahren erst erneuert wurde und nun durch landwirtschaftliche Fahrzeuge wieder kaputt gefahren wurde. Einstimmig wird sich darauf verständigt, beim Amt Eider und bei Herrn Engel vom Kreis nachzufragen, welche Möglichkeiten die Gemeinde hat, wenn klar ist, wer die Fahrbahnen kaputt gefahren hat.

c) Der Wegeunterhaltungsverband hat ein Programm laufen, in dem man kleinere Risse in den Straßen zur Ausbesserung anmelden könnte. Nach Begutachtung einiger Straßen ist aber deutlich, dass die Risse in den Straßen der Gemeinde Lehe zu breit sind. Es sollen nunmehr Angebote von Firmen eingeholt werden, was eine Reparatur kosten würde.

d) Kurt Kring erklärt, dass die sanierte Brücke im Goosweg eigentlich von der Firma Strabag nachgebessert werden sollte. Der Vorsitzende schlägt vor, den jetzigen Zustand der Brücke beizubehalten, damit auch die Gemeindearbeiter Ausbesserungen vornehmen können.

## **TOP 7. Personalangelegenheiten; hier: Schaffung einer weiteren Planstelle**

Der Gemeinde liegt eine Bewerbung für eine 450 € Kraft als weiterer Gemeindearbeiter vor. Hierzu wird erläutert, dass diese Kraft aufgrund der tariflichen Eingruppierung nicht viele Stunden arbeiten dürfe, um unter den 450 € zu bleiben.

### **Beschluss:**

Aufgrund der tariflichen Probleme, wird von der Einstellung einer weiteren 450 € Kraft abgesehen.

### **Stimmenverhältnis:**

einstimmig

## **TOP 8. Eingaben und Anfragen**

- Kurt Kring erkundigt sich nach Neuigkeiten zum Wärmeanschluss an die Biogasanlage. Aktuell liegen aber niemandem neue Informationen vor.

- Zur nächsten Gemeindevertretersitzung am 26.09.2017 sind Vertreter der SH Netz-AG einzuladen, um über eine mögliche Beteiligung zu informieren. Danach ist dann ein Beschluss der Gemeindevertretung zu fassen.
- Bürgermeister Rolf Thiede prüft aktuell die Realisierbarkeit einer Spielgruppe in den Räumlichkeiten der alten Leher Schule. Hierzu fanden und finden weitere Gespräche statt, um die Möglichkeiten zusammen zu tragen.
- Den alten Schützenhof wird ein örtlicher Investor kaufen und dort altersgerechte Wohnungen schaffen.
- Der Bürgermeister zeigt Entwürfe für einen neuen Gemeindeteller. Anschließend einigt man sich auf einen Entwurf.
- Mehrheitlich wird entschieden, dass die Sitzungen der Gemeindevertretung Lehe zukünftig in der Leher Schule stattfinden sollen.

---

(Thiede)  
Vorsitzender

---

(Weigelt)  
Protokollführer