

Niederschrift Nr.11

über die **öffentliche** Sitzung der Gemeindevertretung Gemeinde Lehe
am Dienstag, 10. März 2015, im Sitzungsraum des Amtsgebäudes in Lunden

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 22:15 Uhr

Anwesend sind:

Herr Rolf Thiede als Vorsitzender

Herr Kurt Kring

Frau Gisela Nielsen

Herrn Jörg Nagel

Herr Wolfgang Großmann

Herr Robert Großmann

Herr Thorben Geiger

Herr Thorsten-Holger Bruhn

Herr Arno Gaeversen

Frau Ulrike Beste

Entschuldigt fehlt:

Herr Dirk Eggers

Von der Verwaltung:

Herr Simon Weigelt als Protokollführer

Die Beschlussfähigkeit der Versammlung wird festgestellt. Die Einladung ist frist – und formgerecht erfolgt. Einwände werden nicht erhoben.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, die Öffentlichkeit für den Tagesordnungspunkt 12. Grundstücksangelegenheiten auszuschließen, weil berechtigte Einzelinteressen berührt werden. Das Wort zum Antrag wird nicht gewünscht. Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Tagesordnung

1. Einwohnerfragestunde
2. Genehmigung der Niederschrift vom 15.01.2015
3. Mitteilungen des Vorsitzenden
4. Neuwahl einer zweiten stellvertretenden Bürgermeisterin / eines zweiten stellvertretenden Bürgermeisters
5. Maifeuer 2015 (Durchführung/Termin)
6. Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2015 mit mittelfristiger Finanzplanung für die Finanzplanjahre 2014 bis 2018
7. Vergabe eines Planungsauftrages wegen der Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Mühlenstraße"
8. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 der Gemeinde Lehe "Mühlenstraße" für das Gebiet "südlich der Bergstraße, östlich der Mühlenstraße sowie westlich im Anschluss an die Bebauung der Peter-Swyn-Straße"
hier: Aufstellungsbeschluss
9. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 der Gemeinde Lehe "Mühlenstraße"

- für das Gebiet "südlich der Bergstraße, östlich der Mühlenstraße sowie westlich im Anschluss an die Bebauung der Peter-Swyn-Straße"
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
10. Bau- und Wegeangelegenheiten
 - a) Sandstraße
 - b) Straßenbeleuchtung/Leuchtmittel
 - c) Bahnübergang Goosweg
 11. Eingaben und Anfragen
 12. Grundstücksangelegenheiten **nicht öffentlich**

TOP 1. Einwohnerfragestunde

Ein Anwohner vom Lütt Stieg erklärt, dass sich an der Entwässerung im Lütt Stieg noch nichts verbessert hat. Der Bauausschuss wird sich dies nochmal ansehen.

TOP 2. Genehmigung der Niederschrift vom 15.01.2015

Die Niederschrift Nr. 10 vom 15.01.2015 wird genehmigt.

Stimmenverhältnis:

Einstimmig.

TOP 3. Mitteilungen des Vorsitzenden

Bürgermeister Rolf Thiede gibt Informationen zu folgenden Themen:

- Einladung Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr
- Einladung Spielmannszug Lunden
- Einladung Rotes Kreuz
- Einladung KiTa-Ausschuss
- Veranstaltung zum Thema „Die Grundschullandschaft in SH zukunftssicher machen“
- Einladung Frauenchor Lunden
- Einladung Kreisfeuerwehrverband Dithmarschen
- Versammlung Wasserverband Norderdithmarschen
- Tätigkeitsbericht der Fahrbücherei
- Am 21.03. ist Umwelttag. Es soll kein Container bestellt werden.

TOP 4. Neuwahl einer zweiten stellvertretenden Bürgermeisterin / eines zweiten stellvertretenden Bürgermeisters

Der zweite stellvertretende Bürgermeister der Gemeinde Lehe, Herr Dirk Eggers ist mit Wirkung vom 17. Februar 2015 als Ehrenbeamter der Gemeinde Lehe zurück getreten. Er ist durch Entlassungsurkunde aus dem Amt zu entlassen und es ist eine Nachfolgerin bzw. ein Nachfolger zu wählen. Da Herr Eggers der SPD-Fraktion angehört, liegt das Vorschlagsrecht bei der SPD-Fraktion. Sollte diesbezüglich auf ein Vorschlags-

recht verzichtet werden, kann jede Gemeindevertreterin bzw. jeder Gemeindevertreter das Vorschlagsrecht ausüben.

Gemäß § 40 Abs. 3 GO erfolgt die Wahl der Stellvertretenden nach dem Meiststimmenverfahren. Gewählt ist, wer die meisten Stimmen auf sich vereinigt. Gewählt wird grundsätzlich offen, es sei denn, es wird geheime Wahl beantragt (bei mehreren Kandidatinnen und Kandidaten).

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lehe wählt Ulrike Beste zur zweiten stellvertretenden Bürgermeisterin.

Stimmenverhältnis:

9 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung.

Die Gewählte nimmt die Wahl an.

Der Bürgermeister händigt der zweiten stellvertretenden Bürgermeisterin die Ernennungsurkunde aus, vereidigt sie und führt sie in ihr neues Amt ein.

TOP 5. Maifeuer 2015 (Durchführung/Termin)

Jörg Nagel erklärt, dass die abschließende Sitzung mit den Leher Vereinen zur Planung des Maifeuers noch nicht stattgefunden hat. Den groben Plan erläutert er den Gemeindevertretern schon einmal.

TOP 6. Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2015 mit mittelfristiger Finanzplanung für die Finanzplanjahre 2014 bis 2018

**Haushaltssatzung der Gemeinde Lehe
für das Haushaltsjahr 2015**

Aufgrund der §§ 95 ff. der Gemeindeordnung wird nach Beschluss der Gemeindevertretung vom 10.03.2015 folgende Haushaltssatzung erlassen:

§ 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2015 wird

1. im Ergebnisplan mit

einem Gesamtbetrag der Erträge auf	1.053.700 EUR
einem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	1.053.700 EUR
einem Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	0 EUR
von	

2. im Finanzplan mit

einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	1.037.200 EUR
einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	965.100 EUR

einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	37.900 EUR
einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	69.400 EUR

festgesetzt.

§ 2

Es werden festgesetzt:

1. der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen auf	0 EUR
2. der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf	0 EUR
3. der Höchstbetrag der Kassenkredite auf	0 EUR
4. die Gesamtzahl der im Stellenplan ausgewiesenen Stellen auf	1,54 Stellen

§ 3

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer	
a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A)	310 %
b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)	310 %
2. Gewerbesteuer	340 %

§ 4

Der Höchstbetrag für unerhebliche über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen und Verpflichtungsermächtigungen, für deren Leistung oder Eingehung die Bürgermeisterin ihre oder der Bürgermeister seine Zustimmung nach § 95 d Gemeindeordnung erteilen kann, beträgt 1.000 EUR.

§ 5

Im Teilfinanzplan (§ 4 Abs. 5 GemHVO-Doppik) sind als Einzelmaßnahmen Investitionen oder Investitionsförderungsmaßnahmen auszuweisen, wenn der Auszahlungsbetrag für die Investition oder Investitionsförderungsmaßnahme mindestens 10.000 EUR beträgt.

Beschluss:

1. Die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2015 wird beschlossen.
2. Der Haushaltsplan 2015, bestehend aus dem Ergebnisplan, dem Finanzplan, den Teilplänen und dem Stellenplan sowie der Vorbericht und die Anlagen werden beschlossen.
3. Die mittelfristige Ergebnis- und Finanzplanung lt. Haushaltsplan werden beschlossen.

Stimmenverhältnis:

Einstimmig.

TOP 7. Vergabe eines Planungsauftrages wegen der Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Mühlenstraße"

Um die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 durchzuführen, ist ein Planungsbüro zu beauftragen, die Planunterlagen aufzubereiten. Hierzu liegt ein Angebot des Büro Sass & Kollegen vor, die bereits die seinerzeitige Planung durchgeführt haben.

Da die TEG Nord in Albersdorf die Vermarktung der Grundstücke obliegt, wird von dort die Hälfte der Kosten getragen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, gem. dem vorliegendem Angebot des Büro Sass & Kollegen den Auftrag für die Erstellung der Planunterlagen zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Mühlenstraße“ zu erteilen.

Stimmenverhältnis:

Einstimmig.

TOP 8. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 der Gemeinde Lehe "Mühlenstraße" für das Gebiet "südlich der Bergstraße, östlich der Mühlenstraße sowie westlich im Anschluss an die Bebauung der Peter-Swyn-Straße" hier: Aufstellungsbeschluss

Es ist beabsichtigt, für den o.a. Geltungsbereich die Änderung des Bebauungsplanes vorzunehmen, um diesen den Bedürfnissen hinsichtlich der Geschossigkeit, der Dachneigung und der Grundflächenzahl anzupassen.

Beschluss:

1. Für das Gebiet „südlich der Bergstraße, östlich der Mühlenstraße sowie westlich im Anschluss an die Bebauung der Peter-Swyn-Straße" wird die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 aufgestellt. Es werden folgende Planungsziele verfolgt: Änderung der Festsetzungen hinsichtlich der zugelassenen Vollgeschosse
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs soll das Planungsbüro Sass & Kollegen in Albersdorf beauftragt werden. Die Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der grenzüberschreitenden Unterrichtung der Gemeinden wird durch die Verwaltung des Amtes KLG Eider durchgeführt.

Stimmenverhältnis:

Einstimmig.

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**TOP 9. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 der Gemeinde Lehe "Mühlenstraße" für das Gebiet "südlich der Bergstraße, östlich der Mühlenstraße sowie westlich im Anschluss an die Bebauung der Peter-Swyn-Straße"
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

Es ist beabsichtigt, für den o. a. Geltungsbereich die Änderung des Bebauungsplanes vorzunehmen, um diesen den Bedürfnissen hinsichtlich der Geschossigkeit, der Dachneigung und der Grundflächenzahl anzupassen.

Beschluss:

1. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 der Gemeinde Lehe für das Gebiet "südlich der Bergstraße, östlich der Mühlenstraße sowie westlich im Anschluss an die Bebauung der Peter-Swyn-Straße" und die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
2. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von der Auslegung zu benachrichtigen.

Stimmenverhältnis:

Einstimmig.

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

TOP 10. Bau- und Wegeangelegenheiten

a) Sandstraße

b) Straßenbeleuchtung/Leuchtmittel

c) Bahnübergang Goosweg

a) Sandstraße

Jörg Nagel erläutert seinen Lösungsvorschlag gegen das Entwässerungsproblem in der Sandstraße. Hier sollen noch Gespräche mit den Anwohnern geführt werden.

b) Straßenbeleuchtung/Leuchtmittel

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Anschaffung von 120 Leuchtmitteln auf Vorrat (Stückpreis 3,80 €).

Stimmenverhältnis:

Einstimmig.

c) Bahnübergang Goosweg

Bürgermeister Thiede teilt mit, dass am 29.04.15 um 10 Uhr ein Ortstermin am Bahnübergang Goosweg stattfinden wird.

TOP 11. Eingaben und Anfragen

- Bürgermeister Rolf Thiede berichtet von einer Anfrage der Freiwilligen Feuerwehr Lehe, 2 Handscheinwerfer (Stück 143 €) und 25 Flammenschutzhauben (Stück 24 €)

anzuschaffen. Jörg Nagel erklärt den Nutzen dieser Anschaffung. Auf der nächsten Sitzung ist über diesen Punkt zu beschließen.

Desweiteren erklärt Jörg Nagel, dass die Gemeindevertretung sich bald Gedanken über ein neues Feuerwehrfahrzeug machen muss.

- Thorben Geiger fragt an, ob sich schon jemand mit der Ampelphase in Lehe auseinandergesetzt hat. Thorsten Bruhn erklärt, dass er sich nochmal darum kümmern wird.
- Thorben Geiger fragt nach den Aufstellzeiten des Geschwindigkeitsmessgerätes. Bürgermeister Thiede kann diese erläutern.

Rolf Thiede
Vorsitzender

Simon Weigelt
Protokollführer