

Niederschrift Nr. 12

über die **öffentliche** Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Hennstedt
am Dienstag, 17. November 2015, im Sitzungsraum Amtsverwaltung Hennstedt

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:20 Uhr

Anwesend sind:

Herr Otto Beeck als Vorsitzender
Herr Arno Schallhorn als Stellvertreter für Herrn Henning Dethlefs
Herr Holger Dwenger
Herr Uwe Boye
Frau Maren Claußen als Stellvertreterin für Frau Svenja Manthey
Herr Otto Rosinski als Stellvertreter für Herrn Sebastian Rosinski

Entschuldigt fehlen:

Herr Volker Böttke
Herr Sebastian Rosinski
Frau Svenja Manthey
Herr Henning Dethlefs

Als Gäste anwesend:

Herr Büsing, Presse

Von der Verwaltung:

Herr Hans Maaßen als Protokollführer

Die Beschlussfähigkeit der Versammlung wird festgestellt. Die Einladung ist frist – und formgerecht erfolgt. Einwände werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt der Vorsitzende, diese um den Tagesordnungspunkt

5. Beratung und Beschlussfassung zum Thema "BHKW / Dachs"

zu erweitern. Der Erweiterung der Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Genehmigung der Niederschrift Nr. 10 vom 19.05.2015 und Nr. 11 vom 22.09.2015
3. Mitteilungen des Vorsitzenden
4. Beratung und Beschlussfassung zum Baulückenkataster
5. Beratung und Beschlussfassung zum Thema "BHKW / Dachs"
6. Beratung und Beschlussfassung zur Instandhaltung am Jugendzentrum
7. Beratung und Beschlussfassung zur Instandhaltung am Schwimmbad
8. Beratung und Beschlussfassung über Erwerb eines Salzstreuer als Anbauteil für den Traktor
9. Sachstandsbericht Bauhof

10. Sachstandsbericht zum Wege- und Straßenbau im Gemeindegebiet
11. Finanzplanung 2016
12. Eingaben und Anfragen

TOP 1. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 2. Genehmigung der Niederschrift Nr. 10 vom 19.05.2015 und Nr. 11 vom 22.09.2015

Beschluss:

Die Niederschriften werden genehmigt.

Stimmenverhältnis:

Dem Beschluss wird einstimmig zugestimmt.

TOP 3. Mitteilungen des Vorsitzenden

Der Vorsitzende teilt mit:

- Teilnahme an einer Informationsveranstaltung zum Breitbandausbau am 08.10.2015
- Ortstermin im Schwimmbad und im Jugendzentrum am 24.10.2015, so dass für die erforderlichen Arbeiten Angebote eingeholt werden
- Abnahme im Schwimmbad wegen Badewasseraufbereitungsanlage
- Ortstermin im Schwimmbad wegen Angebotserstellung für ein Sonnensegel am 06.11.2015

TOP 4. Beratung und Beschlussfassung zum Baulückenkataster

Der Vorsitzende gibt einen Überblick zum bisherigen Verfahren. Vier Planungsbüros haben ein Angebot abgegeben und sich persönlich vorgestellt. Nach einer Bewertungsmatrix wurde festgestellt, dass das Planungsbüro Dirks in Heide das günstigste Angebot, das den Anforderungen der Gemeinde Hennstedt entspricht, abgegeben hat.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt – abhängig von der Finanzierbarkeit – der Gemeindevertretung, dem Planungsbüro Dirks in Heide den Auftrag für die Erstellung des Baulückenkatasters zu erteilen.

Stimmenverhältnis:

Dem Beschluss wird einstimmig zugestimmt.

TOP 5. Beratung und Beschlussfassung zum Thema "BHKW / Dachs"

Der Vorsitzende trägt vor, dass der Gemeinde ein „BHKW / Dachs“ kostenlos überlassen wurde. Da es hierfür unterschiedliche Einsatzmöglichkeiten (Feuerwehr, Schwimmbad, Straßenbeleuchtung etc.) gibt, sind diese, auch unter dem Aspekt der Förderung, weiter zu prüfen. Darüber hinaus ist zu klären, inwieweit eine Einspeisung ins Fernwärmenetz möglich ist. Die Beratung durch einen Fachplaner wird für erforderlich erachtet.

Beschluss:

Der Bauausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis. Es wird der Gemeindevertretung empfohlen, die Angelegenheit weiter zu verfolgen und für die Umsetzung ab 2016 einen Fachplaner hinzuzuziehen.

Im ersten Schritt ist ein Gespräch mit dem Fernwärmeanbieter zu führen, inwieweit eine Einspeisung möglich ist.

Stimmenverhältnis:

Dem Beschluss wird einstimmig zugestimmt.

TOP 6. Beratung und Beschlussfassung zur Instandhaltung am Jugendzentrum

Der Vorsitzende gibt einen Überblick über die anlässlich der Ortsbesichtigung am 24.10.2015 festgestellten Mängel.

Beschluss:

Anstehende Reparaturen im bzw. am Gebäude (Türen und Fenster), wie bei der Begehung festgestellt, werden zeitnah in Auftrag gegeben. Hierfür liegt ein Angebot vor. Der Vorsitzende wird ein weiteres Angebot einholen, so dass in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung die Auftragsvergabe beschlossen werden kann.

Weitere erforderliche Aktivitäten im Außenbereich (z. B. Sitzecke, Beschilderung, Beleuchtung etc.) werden im Zuge der Finanzplanung an den Finanzausschuss gemeldet und ins Ausführungsprogramm 2016 übernommen.

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, für die Instandsetzung einen Betrag von 20.000,00 Euro im Haushalt 2016 zur Verfügung zu stellen.

Stimmenverhältnis:

Dem Beschluss wird einstimmig zugestimmt.

TOP 7. Beratung und Beschlussfassung zur Instandhaltung am Schwimmbad

Der Vorsitzende gibt einen Überblick über die anlässlich der Ortsbesichtigung am 24.10.2015 festgestellten Mängel sowie über die möglichen Maßnahmen zur Verbesserung der Attraktivität des Schwimmbades.

Beschluss:

Der Bauausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Wegen der Beauftragung zur Erneuerung der Chlorgasaufbereitungsanlage wird der Gemeindevertretung empfohlen, dem günstigsten Anbieter nach der Submission am 19.11.2015 den Auftrag zu erteilen.

Weitere erforderliche Aktivitäten in der Technik sowie im Innen- und Außenbereich (z.B. Sitzecke, Pergola, Sonnensegel, Lüftung /Duschen bei den Damen usw.) werden im Zuge der Finanzplanung an den Finanzausschuss gemeldet und ins Ausführungsprogramm 2016 übernommen.

Stimmenverhältnis:

Dem Beschluss wird einstimmig zugestimmt.

TOP 8. Beratung und Beschlussfassung über Erwerb eines Salzstreuers als Anbauteil für den Traktor

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Salzstreuer für Gehwege und Plätze defekt ist und sich eine Reparatur nicht rechnet.

Für die Ersatzbeschaffung wurden fünf Angebote eingeholt.

Günstigster Bieter ist die Fa. Claas aus Weddingstedt für das Model der Fa. Vielitz „ES 300“ zum Preis von 1.368,50 Euro.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, der Fa. Claas in Weddingstedt den Auftrag für die Lieferung des Salzstreuers gem. dem o. a. Angebot zu erteilen.

Stimmenverhältnis:

Dem Beschluss wird einstimmig zugestimmt.

TOP 9. Sachstandsbericht Bauhof

Der Vorsitzende teilt hierzu mit:

- Die Ausbauarbeiten für den Sanitärbereich und den Aufenthaltsraum sind abgeschlossen.
- Die Werkstatt und das Gefahrstofflager werden 2016 eingerichtet. Für die Anschaffung des entsprechenden Schranke für Gefahrstoff sind ca. 3.000,00 Euro einzuplanen.
- Der Außenbereich wird zeitnah hergerichtet.

TOP 10. Sachstandsbericht zum Wege- und Straßenbau im Gemeindegebiet

Der Vorsitzende teilt mit:

- Die Sanierung des Bürgersteiges in der Friedhofstraße ist abgeschlossen.
- Lt. Auskunft der Fernwärme Niederrhein, Herrn Köppe, wird die Ausbringung der Verschleißdecke auf den Landes- und Kreisstraßen in Absprache mit dem Landesbetrieb Straßenbau erfolgen. Dies betrifft die Roflsstraße, Heider Straße, Kirchenstraße, Mühlenstraße sowie Klever Weg.
- Die Sanierung des Einmündungsbereiches Westerweide in die Friedhofstraße, der Straße Busch und des Langenohrsweges erfolgt in Absprache mit dem Wegeunterhaltungsverband 2015.
- Diverse Ausbau-/Reparaturarbeiten stehen noch an und sind im Rahmen des Rahmenvertrages mit der Fa. Schultz auszuführen.

TOP 11. Finanzplanung 2016

Die erforderlichen Haushaltsmittel für den Nachtrag 2015 und den Haushalt 2016 werden dem Finanzausschuss gemeldet.

Darüber hinaus ist die Straßensanierung, z. B. der Siedlerstraße oder des Mühlenberges ggfs. einzuplanen.

TOP 12. Eingaben und Anfragen

Es wird Folgendes erörtert:

- Uwe Boje trägt vor, dass zur Verbesserung der Parksituation am Schwimmbad zusätzliche Parkbuchten geschaffen werden sollten, um den Anliegern ungehinderte Zufahrt zu ihren Grundstücken zu ermöglichen.
- Maren Claußen regt an, die betroffenen Eigentümer zur Reinigung der Rinnsteine durch das Ordnungsamt aufzufordern.
- Weiter führt sie an, dass insbesondere das Haus Mittelstraße 6 in Hennstedt im Hinblick auf die Verkehrssicherheit eine Gefahr durch herunterfallende Steine aus dem Mauerwerk darstellt. Hier sollten entsprechende Maßnahmen getroffen werden.
- Arno Schallhorn beantragt für die nächste Sitzung der Gemeindevertretung über eine Geschwindigkeitsbegrenzung in der „Tellingstedter Chaussee“ zu beraten.

(Beeck)
Vorsitzender

(Maaßen)
Protokollführer