

Niederschrift Nr. 8

über die **öffentliche** Sitzung der Gemeindevertretung Fedderingen
am Mittwoch, 22. April 2015, im Dorfgemeinschaftshaus

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:35 Uhr

Anwesend sind:

Frau Gabriele Beetz als Vorsitzende
Herr Emil Beise
Herr Jürgen Dithmer
Herr Jürgen Meyer
Frau Maike Plöger
Herr Karsten Heesch
Herr Carsten Diercks
Herr Jan Kock
Frau Angela Stöcken

Als Gäste anwesend:

Herr Philipp vom Planungsbüro zu TOP 4 und 5

Von der Verwaltung:

Herr Hans Maaßen als Protokollführer

Die Beschlussfähigkeit der Versammlung wird festgestellt. Die Einladung ist frist – und formgerecht erfolgt. Einwände werden nicht erhoben.

Auf Antrag der Vorsitzenden wird der Tagesordnungspunkt 6 „Gemeindehaus; hier: Erneuerung der Heizungsanlage“ abgesetzt und stattdessen der neue Tagesordnungspunkt 6 „Sanierung der Brücke über die Broklandsau“ aufgenommen. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Weiterhin stellt die Vorsitzende den Antrag, die Öffentlichkeit für den Tagesordnungspunkt 8 „Grundstücksangelegenheiten, hier: Genehmigung eines Kaufvertrages“ auszuschließen, weil berechtigte Einzelinteressen berührt werden. Das Wort zum Antrag wird nicht gewünscht. Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Genehmigung der Niederschrift Nr. 7 vom 11.03.2015
3. Mitteilungen der Bürgermeisterin
4. Aufstellung der 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Fedderingen - Vorhaben Wulff Med Tec für das Gebiet "Hauptstraße 20 und Hennstedter Straße 3"
hier: Aufstellungsbeschluss
5. Aufstellung der 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Fedderingen - Vorhaben Wulff Med Tec für das Gebiet "Hauptstraße 20 und Hennstedter Straße 3"
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

6. Sanierung der Brücke über die Broklandsau
7. Eingaben und Anfragen
8. Grundstücksangelegenheiten - **nicht öffentlich** -
hier: Genehmigung eines Kaufvertrages

TOP 1. Einwohnerfragestunde

- Der Gemeindevertreter Jürgen Dithmer weist auf die Möglichkeit hin, die Kassenbelege in der Amtskasse in Lunden zu sichten. Er wird hierfür einen Termin abstimmen und bekanntgeben.
- Der Gemeindevertreter Emil Beise weist darauf hin, dass aus Verkehrssicherungsgründen im Bereich Kattberg der Knick zu beschneiden ist.

TOP 2. Genehmigung der Niederschrift Nr. 7 vom 11.03.2015

Beschluss:

TOP 6 „Eingaben und Anfragen“ ist wie folgt zu ergänzen:

Die Sanierung der Heizungsanlage im Gemeindehaus wird durch die Fa. Sommer als günstigsten Bieter durchgeführt. Haushaltsmittel stehen zur Verfügung.

Stimmenverhältnis:

8 Ja-Stimmen und eine Enthaltung.

TOP 3. Mitteilungen der Bürgermeisterin

Die Bürgermeisterin teilt Folgendes mit:

- Stromverbrauch der Straßenlampen von 11271kWh auf 5832 kWh gesunken = 5439kWh, dies führt zu einer Ersparnis ca. 1400,-€
- Ordentliche Hauptversammlung der S-H Netz AG am 30.3.2015
- Der Umwelttag wurde am 21.3.2015 durchgeführt, trotz schlechten Wetters fand es bei guter Beteiligung der Einwohner statt. Die Bürgermeisterin bedankt sich bei allen Helfern und bei den Bürgern, die Fahrzeuge und Anhänger zur Verfügung gestellt haben.
- Die Bauarbeiten an der Brücke Loher Weg haben am 13.4.2015 begonnen und werden voraussichtlich am 01.05.2015 abgeschlossen sein.
- Termin für die Überprüfung des Kinderspielplatzes ist für den 11.05.2015 vorgesehen.
- Die Seilbahn wurde von Knut Plöger und Matthias Martens repariert (neue Feder).
- Für die Kindertagesstätte Hennstedt betragen die ungedeckten Kosten 209.003 €, die Nachzahlung beträgt 13.023,70 €, der Anteil der Gemeinde Fedderingen 3.214,60 €. Die Gesamtkosten der Gemeinde Fedderingen belaufen sich auf 21.614,88 € für 8 Kinder
- Für die Kinderspielgruppe Kleve belaufen sich die ungedeckten Kosten 2014 auf 11.800,17 €, der Anteil Gemeinde Fedderingen somit 3.699,61 € für 6 Kinder.
- Offener Gottesdienst auf dem Sportplatz 14.5.2015, 10 Uhr.

- Versammlung in Kleve am 08.04.2015 wegen der Ausweisung von Windeignungsflächen nach dem Gerichtsurteil zur Aufhebung der Regionalpläne. Die Gemeinde hat nur durch die Aufstellung eines Flächennutzungsplanes die Möglichkeiten, hier auf die möglichen Standorte Einfluss zu nehmen.
- Die Ausgabe des Amtsblattes wird ab dem 01.07.2015 eingestellt. Die Veröffentlichung von amtlichen Bekanntmachungen erfolgt zukünftig über das Internetportal des Amtes Eider und für Bauleitpläne über einen Schaukasten, der in der Gemeinde aufgestellt werden muss.
- Interessierte Gemeinden, Vereine und Verbände sind am 27.4.2015 um 19 Uhr, Bürger Frech, Hennstedt eingeladen, um eine Alternative zum Amtsblatt zu erarbeiten oder eine Kostensenkung zum Erhalt des Amtsblattes zu erreichen.
- Die Übergabe der Planungsänderungszusage von der Tennet zur 380 kV-Leitung im Gemeindegebiet Fedderingen erfolgte am 23.03.2015.

**TOP 4. Aufstellung der 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Fedderingen - Vorhaben Wulff Med Tec für das Gebiet "Hauptstraße 20 und Hennstedter Straße 3"
hier: Aufstellungsbeschluss**

Es ist beabsichtigt, im Bereich des o. a. Geltungsbereiches den Bebauungsplan dahingehend zu ändern, dass das Baufenster angepasst wird, um eine optimale Ausnutzung des Grundstückes zu erwirken.

Beschluss:

1. Für das Gebiet „Hauptstraße 20 und Hennstedter Straße 3“ wird die 1. Änderung des vorhabenbezogener Bebauungsplanes Nr. 2 aufgestellt. Es werden folgende Planungsziele verfolgt: Anpassung des Baufensters zur optimalen bedarfsorientierten Ausnutzung des Grundstückes.
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs soll das Planungsbüro Philip in Albersdorf beauftragt werden. Die Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der grenzüberschreitenden Unterrichtung der Gemeinden wird durch die Verwaltung des Amtes KLG Eider durchgeführt.
4. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB wurde am 22.04.2015 durchgeführt.

Stimmenverhältnis:

Einstimmig.

**TOP 5. Aufstellung der 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Fedderingen - Vorhaben Wulff Med Tec für das Gebiet "Hauptstraße 20 und Hennstedter Straße 3"
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

Beschluss:

1. Der Entwurf der 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Fedderingen für das Gebiet „Wulff Med Tec – Hauptstraße 20 und

Hennstedter Straße 3“ und die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.

2. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von der Auslegung zu benachrichtigen.

Stimmenverhältnis:

Einstimmig.

TOP 6. Sanierung der Brücke über die Broklandsau

Für die Brückensanierung sind zusätzliche Arbeiten erforderlich, und zwar auf der Unterseite der Brücke. Diese Arbeiten sind in dem bisherigen Angebot laut Ausschreibung nicht enthalten. Eine Besichtigung der Bürgermeisterin Frau Beetz mit dem Statiker Herrn Wallraf am 14.04.2015, dem Gemeindevertreter Jan Kock und Herrn Kaulen am 15.04.2015 vom ausführendem Unternehmen hat ergeben, dass die Bewehrung noch gut ist, jedoch auf ca. 5 m² frei liegt. Eine zusätzliche Sanierung wird die Fortschreitung der Korrosion verhindern.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dem 1. Nachtragsangebot in einer Höhe von 3853,83 € der Firma Paul I. Peters, Bauunternehmung, Zweigniederlassung Gottfried Puhlmann GmbH, Schobüller Str. 44, 25813 Husum vom 16.4.2015 hinsichtlich der zusätzlichen Sanierungsarbeiten einer Stahlbetonbrücke Loher Weg/Broklandsau stattzugeben und den Auftrag zu erteilen.

Stimmenverhältnis:

Einstimmig.

TOP 7. Eingaben und Anfragen

- Die Gemeindevertreterin Maike Plöger regt an, im Info-Blatt und einem zusätzlichen Hinweisschreiben an die Hundebesitzer auf die Beseitigungspflicht von Hundekot hinzuweisen.
- Der Rasenschnitt am Sportplatz muss entsorgt werden
- Die Gemeinde hat für öffentliche Bekanntmachungen einen Bekanntmachungskasten vorzuhalten. Als Standort wird die Bushaltestelle beim Grundstück Auschrat vorgeschlagen.
- Sachstand Breitbandversorgung

(Beetz)
Vorsitzende

(Maaßen)
Protokollführer